

## Povljana, Pag - Dvoetažni stan S7 smješten odmah uz more, Povljana, Daire



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Dogma Nekretnine   |
| Ekle:         | Dogma  |
| Soyad:        | Nekretnine   |
| Firma Adı:    | Dogma nekretnine d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Web Sitesi:   | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Posta Kodu:   | 51000  |
| Adres:        | F.LA GUARDIA 6   |
| Phone:        | +385 51 341 080  |
| Fax:          | +385 51 341 081  |
| Hakkımızda:   | <p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p> |

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | Povljana, Pag - Dvoetažni stan S7 smješten odmah uz more |
| Emlak:         | Satılık  |
| Metre Kare:    | 93 m <sup>2</sup>  |
| Kat:           | 2  |
| Kat Sayısı:    | 2  |
| Yatak Odaları: | 2  |
| Banyolar:      | 1  |
| Teras alanı:   | 16.34 m <sup>2</sup>                                     |
| Fiyat:         | 494,000.00 €   |
| Gönderildi:    | 29.10.2024   |

### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Yeni yapı:   | evet |
| Oluşturuldu: | 2024 |

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Zadarska županija |
| Şehir:               | Povljana          |
| Şehir alanı:         | Povljana          |
| Poštanski broj:      | 23249             |



### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

### Park

|                 |      |
|-----------------|------|
| Garaj:          | evet |
| Otopark sayısı: | 1    |

### Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | Povljana, Pag - Dvoetažni stan S7 smješten odmah uz more Na prodaju je dvoetažni stan s ukupnom površinom od 93.96m <sup>2</sup> , smješten na vrhunskoj lokaciji. |
|-----------|--|

Ovaj prostrani stan nudi praktičan raspored prostorija na dvije etaže. Prva etaža ovog stana sastoji se od spavaće sobe, kupaonice, radne sobe i praktične garderobe. Posebno je istaknuta terasa površine 16.34m<sup>2</sup> koja pruža prostor za opuštanje i uživanje na otvorenom, sa pogledom na more i na okolicu. Druga etaža obuhvaća svijetli dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju. Ova etaža, smještena na vrhu zgrade s prozorima okrenutim na sjeverozapad i na jugoistok pruža ugodan prostor za druženje s obitelji i prijateljima, kao i za svakodnevne aktivnosti. Stan dolazi s dodatnim pogodnostima uključujući garažno parkirno mjesto i spremišni prostor, što pruža dodatnu praktičnost i sigurnost. Također, budući stanari će uživati u udobnosti klima jedinica i podnog grijanja koje će biti dostupno u cijelom stanu. Aluminijski dvoslojni prozori osiguravaju optimalnu izolaciju od vanjskih utjecaja, dok će 10 cm izolacije od mineralne vune dodatno povećati energetske učinkovitost stanovanja. Obratite nam se s povjerenjem Vlatko Šaran +385 098 429 832 Filip Luštica +385 95 544 2160 ID KOD AGENCIJE: DA100062318

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 670224  
Agency ref id: DA100062318