

## Idealan spoj udobnosti i panoramskog pogleda, Svetvinčenat, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	İdealan spoj udobnosti i panoramskog pogleda
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	140 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	195 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	245,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2011
Son Güncelleme:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Juršići
Poštanski broj:	52342



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: Prilika!!! U unutrašnjosti Istre, a isto tako i atraktivnoj poziciji smjestila se ova predivna nedovršena kuća u nizu koja nudi savršenu kombinaciju udobnosti i spektakularnih panoramskih pogleda. Sastoji se 3 prostrane spavaće sobe na 2 katu od kojih je svaka ima prekrasan pogled na Učku te 1 kupaonicu koju je potrebno završiti ( keramika i sanitarije). Na 1. kat vode spiralne stepenice gdje se nalazi prostrani dnevni boravak koji od poda do stropa omogućuje maksimalno

iskorištenje prirodnog svjetla, također sa predivnim pogledom na zelenilo i Učku, dok druga strana kuće ima divan pogled na crkvu u Vodnjanu i more, veliku kuhinju sa blagovaonom i ostavom, te veliku kuponicu sa tuš kabinom. Stepenicama sižemo u prizemlje koje je u roh bau fazi, te se može pretvoriti u još jedan stan od cca. 60m2, a vanjski dio može poslužiti kao ljetna kuhinja. Dvorište je ograđeno zidom, a preko puta se nalazi zemljište koje već godinama služi kao parking za 2 automobila. Lokacija Kuća se nalazi na atraktivnoj poziciji koja nudi jedinstvenu kombinaciju pogleda na more i Učku. Mir i tišina okruženi prekrasnom prirodom pružaju idealno okruženje za opuštajući boravak daleko od gradske gužve. Ova kuća sa 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevnim boravkom i spektakularnim pogledom na more i Učku predstavlja savršen spoj udobnosti i prirodnih ljepota. Idealna je destinacija za sve one koji žele uživati u opuštajućem odmoru na prekrasnoj lokaciji ili se istu iskoristiti kao nekretninu za obiteljski život. Štogod odlučili nazovite: DUBRAVKA KUKULJ OREŠKOVIĆ AGENT S LICENCOM Mobitel 099/741-7810 dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511424

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 670563  
Agency ref id: IS1511424