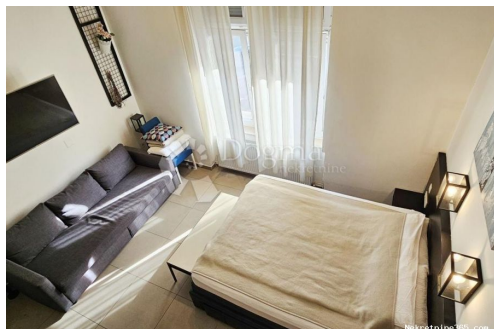


## STROGI CENTAR, TOP PRILIKA ZA INVESTICIJU, Donji Grad, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	STROGI CENTAR, TOP PRILIKA ZA INVESTICIJU
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	102 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	363,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

### Tanım

Ek bilgi: Na tržištu se nudi izvanredna prilika za ulaganje u nekretninu koja predstavlja savršenu kombinaciju funkcionalnosti i profitabilnosti. Ovaj prostrani stan, koncipiran kao jedan apartman i dva studio apartmana, nudi nevjerovatnu priliku za turistički najam tijekom cijele godine. Svaki studio apartman je dizajniran s galerijom koja pruža dodatni smještajni prostor, idealan za udoban boravak gostiju. Opremljeni su kvalitetnim namještajem i modernim aparatima, dok su novi klima uređaji s zasebnom regulacijom grijanja osiguravaju ugodan boravak u svakoj sobi. Novi kondenzacijski bojler i krov pružaju sigurnost i dugoročnu održivost. Lokacija je nevjerovatna, smještena u blizini Glavnog Kolodvora, Botaničkog vrta i Koncertne dvorane Vatroslav Lisinski. Ova privilegirana lokacija dodaje dodatnu vrijednost nekretnini, čineći je izuzetno atraktivnom za turiste i posjetitelje. S takvom lokacijom, konstantan je priliv gostiju tijekom cijele godine, osiguravajući

respektabilan profit. Ova nekretnina prodaje se potpuno namještena, što omogućuje novim vlasnicima da odmah započnu s profitabilnim poslovanjem. Bez obzira jeste li iskusni investitor ili netko tko traži pouzdanu priliku za ulaganje, ovaj stan pruža siguran i perspektivan poslovni model. Ne propustite priliku za ulaganje u ovu nekretninu koja kombinira udobnost, praktičnost i profitabilnost. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i iskoristili ovu izvanrednu priliku za investiranje u budućnost! NATAŠA FIČOR Tel: 091 3511275 Mail: [natasa.ficor@dogma-nekretnine.com](mailto:natasa.ficor@dogma-nekretnine.com) TAMARA ABRAM Tel: 091 5132032 Mail: [tamara.abram@dogma-nekretnine.com](mailto:tamara.abram@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ZG70763

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 670638  
Agency ref id: ZG70763