

## DVOSOBAN STAN - NOVOGRADNJA - PLOVANIJA, Zadar, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	DVOSOBAN STAN - NOVOGRADNJA - PLOVANIJA
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	77 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	230,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar
Şehir alanı:	Plovanija
Poštanski broj:	23000

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	DVOSOBAN STAN U NOVOGRADNJI - PLOVANIJA S3- 1.kat - Planirani završetak gradnje 12/2024 Predstavljamo vam novi stambeni projekt u Zadru, u
-----------	--

çevrti Plovaniya, koji obuhvaća dvije zgrade suvremenog dizajna smještene u mirnom i poželjnom dijelu grada. Samostojeća stambena zgrada ZAPAD sastoji od prizemlja i dva kata, odnosno 7 stambenih jedinica. Izgrađena prema najvišim standardima kvalitete i suvremenim arhitektonskim načelima, ova novogradnja nudi stanove s izvanrednom unutrašnjom opremom i dizajnom, osiguravajući optimalan omjer kvalitete, trajnosti i funkcionalnosti. U svakom aspektu gradnje i opremanja stanova primijenjeni su visokokvalitetni materijali za garantiranu sigurnost i komfor. Stanovi sadrže sljedeće tehničke karakteristike i opremu: Konstrukciju od armiranog betona Termoizolacijsku fasadu od stiropora debljine 10 cm Antracit aluminijska vanjska stolarija s troslojnim staklom i komarnicima Električne rolete Ulazna vrata otporna na provalu i požar Keramiku velikih formata i parket od prirodnog drveta visoke klase Mogućnost izbora boja parketa i keramike Walk-in tuš, visokokvalitetne sanitarne instalacije i bojler u kupaonici Klimatizaciju putem multi-split sustava s pojedinačnim jedinicama za svaku prostoriju Podno grijanje u kupaonici Videoportafon S energetskim certifikatom A+, ovi stanovi jamče visoku energetska učinkovitost i smanjene troškove režija. STAN S3 Na prvom katu zgrade prodaje se dvosoban stan oznake S3 ukupne neto korisna površine 69m2. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, otvorenog koncepta kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, ostave, kupaonice, 2 spavaće sobe i terase sa koje se pruža pogled na more. Stanu pripadaju i 2 vanjska parkirna mjesta ispred zgrade i spremište. Ukupna neto površina ovog stana s pripadajućim dijelovima iznosi 77,80 m2. Grijanje u stanu biti će izvedeno uz pomoć klima jedinica i podnog grijanja. Podno grijanje će biti instalirano u kupaonici a prema zahtjevu kupca i u prostorima kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, a hlađenje+grijanje biti će izvedeno pomoću multi split sustava parapetnih klima uređaja te svaka prostorija dobiva vlastitu jedinicu. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: DA100062129

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 670949  
Agency ref id: DA100062129