

## Kuća s uređena 3 stana, Peščenica - Žitnjak, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kuća s uređena 3 stana
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	195 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	12
Banyolar:	3
Fiyat:	280,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	6
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Na prodaju je impresivna kuća/zgrada smještena na Petruševcu, pružajući izvanrednu priliku za višestruke namjene. Ova nekretnina obuhvaća tri stana raspoređena na prizemlju, prvom i drugom katu, savršeno pozicioniranih za udoban i praktičan život. Svaki od tri stana prostire se na 55 kvadratnih metara stambenog prostora, uz dodatni manji prostor od 30 kvadrata, pružajući obilje prostora za udoban život ili potencijalne investicije. U svakom stanu nalaze se dvije prostrane spavaće sobe, dnevni boravak, hodnik te moderno opremljena kupaonica s wc-om i tuš kabinom. Svaki stan također sadrži potpuno opremljenu kuhinju, pružajući funkcionalnost i udobnost svakom stanaru. Posebno ističemo
-----------	---

zatvoreni dio sa zidanim roštiljem koji se nalazi u sklopu stana u prizemlju, idealan za uživanje u obiteljskim okupljanjima i zabavama na otvorenom. Svaki stan opremljen je svojim kontrolnim brojilima, pružajući neovisnost i kontrolu nad potrošnjom energije. Etažiranje nije provedeno zbog želje trenutnih vlasnika, ali budući vlasnik ima mogućnost urediti sve papire po vlastitim željama i potrebama. Dodatno, ova nekretnina nudi centralno grijanje na pelete, pružajući ekonomično i ekološki prihvatljivo rješenje za održavanje topline tijekom hladnih mjeseci. Ova izvanredna kuća/zgrada na Petruševcu predstavlja izvrsnu priliku za one koji traže višestruke mogućnosti, bilo za obiteljski dom ili investicijsku svrhu, prilagođavajući se potrebama i željama budućih vlasnika. Kontakt: Jan Radić  
Licencirani agent +385 99 507 8229 ID KOD AGENCIJE: ZG70588

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 671148  
Agency ref id: ZG70588