

IZVRSNA PRILIKA!, Varaždin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	IZVRSNA PRILIKA!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	462 m ²
Arsa Ölçüsü:	526 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	284,999.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	2002/1957
Son Güncelleme:	2004

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Varaždinska županija
Şehir:	Varaždin
Şehir alanı:	Brezje
Poštanski broj:	42000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	Izuzetna prilika! Očaravajuća starija kuća, izgrađena 1957. godine, smještena je na
-----------	-------------------------------------------------------------------------------------

svęga 2500 metara udaljenosti od centra Varaždina. Ova posebna nekretnina prošla je temeljitu obnovu 2004. godine, uključujući jačanje temelja, zamjenu instalacija, postavljanje novih glazura, Knauf zidova te ugradnju PVC stolarije. Sastoji se od: Podruma: Ukupne površine 65 m2, s četiri prostrane prostorije i hodnikom. Dovoljno visok i prostran za različite namjene. Prizemlja: 93 m2, uključujući dvije prostrane spavaće sobe, hodnik, kuhinju i blagovaonu. Tavana: Dodatnih 93 m2, pruža prostor za kreativnu preradu. Nakon potrebne obnove krovišta i fasade, ova kuća može postati kuća sa dvije odvojene stambene jedinice. Drugi objekt na ovoj nekretnini predstavlja izvanredan spoj poslovnog i stambenog prostora, pružajući raznolike mogućnosti za prilagodbu prema vašim potrebama. Donji dio nudi: radionu, kancelariju, sanitarni čvor, hodnik, kotlovnicu i prostoriju za sastanke. dok gornji dio čini: Prostrani stan u open space konceptu s kuhinjom, blagovaonicom, stepeništem, prostorom za odmor, spavaćom sobom i prostranim dnevnim boravkom. Na parceli se još nalazi pomoćna zgrada od limenih panel sendvića s industrijskom strujom. Dvorište površine 526 m2 s tlakavcima. Paneli postavljeni na stambeno-poslovnoj zgradi. Ovaj kompleks nudi izuzetnu fleksibilnost za kombiniranje poslovnog i privatnog života, uz dodatne pogodnosti poput pomoćne zgrade s industrijskom strujom i lijepo uređenog dvorišta. Za sve dodatne informacije ili organizaciju razgledavanja, slobodno me kontaktirajte već danas. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 urelija.semigavdogma-nekretnine.com Iskristite priliku za stvaranje prostora koji će zadovoljiti sve vaše potrebe. ID KOD AGENCIJE: VZ1605

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 671563
Agency ref id: VZ1605