

KUĆA U NOVOGRADNJI NA MIRNOJ LOKACIJI, Vir, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|--|
| Ad: | Dogma Nekretnine |
| Ekle: | Dogma |
| Soyad: | Nekretnine |
| Firma Adı: | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://dogma-nekretnine.com |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Posta Kodu: | 51000 |
| Adres: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| Hakkımızda: | <p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p> |

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---------------------------------------|
| Başlık: | KUĆA U NOVOGRADNJI NA MIRNOJ LOKACIJI |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 148 m ² |
| Yatak Odaları: | 8 |
| Banyolar: | 2 |
| Fiyat: | 470,000.00 € |
| Gönderildi: | 29.10.2024 |

Durum

| | |
|-----------------|------|
| Yeni yapı: | evet |
| Son Güncelleme: | 2024 |

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Zadarska županija |
| Şehir: | Vir |
| Şehir alanı: | Vir |
| Poštanski broj: | 23234 |



İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Yer izni: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

Tanım

Ek bilgi: KUĆA S DVA TROSOBNA STANA NA IZNIMNO MIRNOJ LOKACIJI!
Predstavljamo vam ovu modernu kuću u novogradnji na otoku Viru koja pruža sve što je potrebno za iznimno kvalitetan odmor, življenje te doživljaj Mediterana. Kuća se nalazi na iznimno mirnoj i tihoj lokaciji te je od plaža i mora udaljena svega nekoliko minuta hoda. Centar mjesta je udaljen cca 1000metara što znači da ćete biti odvojeni od ljetne buke i vreve ovoga otoka a istovremeno tako blizu svih događanja i sadržaja. Kuća se sastoji od dva dvoetažna stana koji su povezani unutarnjim stubištem. Ukupna neto stambena površina iznosi 148,89m² (Stan 1 -

70,38m², stan 2 - 78,51m²). Stan 1 se sastoji od open space prostora kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka (30,86m²) te WC-a (2m²) koji se nalaze na donjoj etaži stana (prizemlju). Na drugoj etaži se nalazi hodnik (6,92m²), kupaonica (4,27m²) te 3 spavaće sobe (7,93m², 7,26m² i 10,11m²) te natkrivena terase (2,36m²) s koje će se pružati predivan pogled na more i otoke. Stan 2 se sastoji od open space prostora kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka (34,66m²) te WC-a (2,88m²) koji se nalaze na donjoj etaži stana (prizemlju). Na drugoj etaži se nalazi hodnik (6,92m²), kupaonica (4,27m²) te 3 spavaće sobe (6,72m², 7,77m² i 10,01m²) te natkrivena terase (3,54m²) s koje će se pružati predivan pogled na more i otoke. Kuća također ima i 4 vlastita parkirna mjesta te uređeni vrt oko nje. Od opreme te materijala građenja valja izdvojiti : - Podno grijanje u dnevnom boravku te kupaonicama - Podloge od karamike 1.klase - PVC stolarija s komarnicima te električnim roletama - Klime u svakoj sobi te u dnevnom boravku - Protuprovalna i vatrootporna vrata - Posebni ulaz za svaki stan - Izolacija od 10cm stiropora Ono što je bitno naglasiti da kuća ima i vlastitu bušotinu pitke i čiste podzemne vode koja zadovoljava sve kućanske potrebe za vodom. Javite nam se još danas kako bismo vam dali više informacija te kako bismo dogovorili razgledavanje ove nekretnine. ID KOD AGENCIJE: DA100061915

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 671773
Agency ref id: DA100061915