

## Kuća sa šternom, Vodnjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kuća sa šternom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	180 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	1
Fiyat:	109,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Şehir alanı:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Kamena kuća površine 180m2 predstavlja autentičan spoj rustikalnog šarma i tradicionalnog dizajna. Ulazak u ovu nekretninu vodi kroz prostrani središnji hodnik koji pruža put prema različitim dijelovima doma. Na jednoj strani hodnika nalazi se kantina, dok se s druge strane prostire jedna od posebnih prostorija - ognjište koje odiše starinskim šarmom. Nastavljajući dalje, susrećemo se s još jednom manjom prostorijom koja nudi raznolike mogućnosti upotrebe. Drvene stepenice vode do prvog kata gdje se prostire ugodan ambijent s dobro osmišljenom kuhinjom i dnevnim boravkom. Ovaj prostor oplemenjuje kameni kamin te ima izlaz na šternu, pružajući priliku za uživanje u vanjskom prostoru. Tu se također nalaze dvije udobne spavaće sobe i kupaonica, osiguravajući privatnost i udobnost stanovanja. Osim toga, drvene stepenice vode do visokog potkrovlja gdje se prostiru dvije dodatne sobe, od kojih jedna vodi na prostranu terasu, pružajući predivan pogled i prostor za opuštanje. Očuvane grede, daske i ploče</p>
-----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ține međukatnu konstrukciju, pružajući osjećaj tradicionalne izdržljivosti. Unatoč činjenici da krov ne propušta, potrebna je sanacija kako bi se očuvala njegova funkcionalnost i dugovječnost. S malo ulaganja, ova prostrana kuća nudi neizmjerni potencijal za stvaranje udobnog doma s karakterističnim elementima prošlosti. Za sve upite i razgled nekretnine stojim na raspolaganju: Kontakt: - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / jenny.pancic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510532

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 672085  
Agency ref id: IS1510532