

## PRILIKA!! ODMAH KRENITE SA IZGRADNJOM I ZARADITE, Žminj.

### Arazi



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PRILIKA!! ODMAH KRENITE SA IZGRADNJOM I ZARADITE
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	962 m <sup>2</sup>
Fiyat:	65,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Žminj
Şehir alanı:	Žminj
Poštanski broj:	52341

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Tanım

Ek bilgi:	Građevinsko zemljište površine 962,75 m <sup>2</sup> dolazi s građevinskom dozvolom za izgradnju moderne prizemnice sa bazenom. Od ukupne kvadrature zemljišta 115,75 m <sup>2</sup> otpada na pristupni put. Smješteno je u mirnom malom mjestu na samo nekoliko minuta od Žminja, pružajući savršeni spoj privatnosti i praktičnosti. Po projektu je predviđena kuća neto površine 110.14 m <sup>2</sup> . Sastoji se od dnevnog boravka otvorenog koncepta sa kuhinjom i blagovaonom. Dvije udobne spavaće sobe, dvije kupaonice i praktična ostava pružaju funkcionalnost i udobnost svakodnevnog života. Uz to, neizostavni element je prostrani bazen od 28m <sup>2</sup> , koji će postati vaše utočište za opuštanje i uživanje u sunčanim danima. Ljetna kuhinja, smještena u prekrasnom dvorištu, dodatno upotpunjuje ovaj skladan prostor za uživanje u svakom trenutku. Priključak za struju je već osiguran, dok je priključak
-----------	---

vode u fazi realizacije. Plaže udaljene svega 10 km omogućuju vam istraživanje obale, dok se svi potrebni sadržaji za udoban život nalaze na samo nekoliko minuta vožnje. Žminj, maleni gradić smješten u unutrašnjosti Istarskog poluotoka, nudi jedinstvenu turističku destinaciju koja kombinira šarm tradicionalnog istarskog naselja s prekrasnom prirodom i blizinom obale. Žminj je povoljno smješten u blizini prekrasnih istarskih plaža. Postoji mogućnost kupnje građevinskih zemljišta pored od istog vlasnika. Za personalizirani pristup i razgled obratite se s povjerenjem: Michael Radola Agent s licencom +385915753640  
michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510400

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 672329  
Agency ref id: IS1510400