

## KOSTRENA, KUĆA NA IZVRSNOJ LOKACIJI S POGLEDOM NA MORE.

### Kostrena, Ev



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KOSTRENA, KUĆA NA IZVRSNOJ LOKACIJI S POGLEDOM NA MORE
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	250 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	405 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	2
Fiyat:	815,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1983
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kostrena
Şehir alanı:	Šodići
Poštanski broj:	51221

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---



## Park

Garaj: evet  
Otopark sayisi: 3

## Tanım

Ek bilgi:

Iz ponude izdvajamo veliku kuću u Kostreni idealnu za one koji traže dom na mirnoj lokaciji u blizini mora i drugih raznih sadržaja. Ukupna stambena površina ove kuće iznosi 250 m2, raspoređenih na tri razine - prizemlje, prvi kat i drugi kat. Prizemlje kuće oduševljava prostranim apartmanom od 94 m2, koji je svake godine u aktivnom turističkom najmu. Ovaj apartman nudi savršenu kombinaciju funkcionalnosti i udobnosti s velikim dnevnim boravkom, dobro opremljenom kuhinjom s blagovaonicom, prostranom spavaćom sobom te lijepo uređenom kupaonicom. Na prvom katu očekuje vas prostrani dnevni boravak, balkon koji se proteže dužinom cijelog stana, odvojena kuhinja s blagovaonicom, hodnik, wc i mala ostava. Ovi dobro definirani prostori omogućuju udoban život uz puno svjetla i prozračnosti. Na drugom katu kuće nalaze se tri prostrane spavaće sobe, od kojih svaka ima vlastiti manji balkon s kojeg se pruža očaravajući pogled na more. Osim toga, na ovom katu nalazi se i dodatna kupaonica te hodnik koji povezuje sve prostorije, čineći ovaj kat idealnim prostorom za odmaranje. Ova prekrasna kuća sadrži 405 m2 lijepo uređene okućnice, koja pruža privatnost i prostor za relaksaciju. Uz to, kuća dolazi s garažom i još vanjskog mjesta za parking, osiguravajući dovoljno prostora za vaše vozilo i goste. Ova nekretnina pruža udoban dom te ima ogroman potencijal kao investicija s aktivnim turističkim najmom apartmana. Njena blizina mora, predivan pogled i elegantni interijeri čine je privlačnom destinacijom za odmor, što dodatno povećava njenu vrijednost. Kontaktirajte me već danas i obratite mi se s povjerenjem. Patrik Malešević, 095/3509590 ID KOD AGENCIJE: 15759

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 672615  
Agency ref id: 15759