

## BRODARICA, predivna luksuzna kuća sa bazenom, Šibenik - Okolica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	BRODARICA, predivna luksuzna kuća sa bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	97 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	221 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	299,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Šibenik - Okolica
Şehir alanı:	Brodarica
Poštanski broj:	22000



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: U ponudi imamo pravu perlu među nekretninama! Ova duplex kuća će definitivno oduševiti buduće vlasnike. Dvorište s bazenom i zelenilom je pravi raj za opuštanje, a terasa s pergolom dodaje poseban šarm. S obzirom na kvalitetne materijale, podno grijanje, klima uređaje u svim sobama, PVC stolariju, električne rolete vidljivo da se pazi na svaki detalj. Mogućnost odabira podnih obloga, keramičkih pločica i sanitarija omogućuje prilagodbu prema vlastitim preferencijama i stilu, a to je sjajna opcija, jer svako voli imati neki osobni pečat u

svom domu prema vlastitim željama i stilu. Kuća je zaista san snova za ljude koji traže kombinaciju elegancije i udobnosti s dodatkom luksuza. Budući vlasnici će imati sve što im je potrebno za topli obiteljski dom ili turističko iznajmljivanje, a dodatni plus su tri parkirna mjesta. Samo zamislite, početkom 2025. godine, ulazite u svoj novi dom i uživajte u svim tim pogodnostima. S2 prizemlje 49,18 m2: Natkriveni ulaz 2,36 m2 Spremište 2,75 m2 WC 2,55 m2 Kuhinja i blagovaonica 16,67 m2 Dnevni boravak 15,25 m2 Natkrivena terasa 3,33 m2 Stubište 2,35 m2 Hodnik 3,92 m2 S2 kat 48,73 m2: Hodnik 4,80 m2 Spavaća soba 1 14,16 m2 Spavaća soba 2 9,10 m2 Spavaća soba 3 8,80 m2 Kupaonica 1 4,45 m2 Kupaonica 2 3,22 m2 Stubište 4,20 m2 Okućnica 221 m2 Dimenzije bazena 6,70 x 3,40 Brodarica je prelijepo mjesto nadomak Šibenika, popularna turistička destinacija i vrlo ugodno mjesto za život tijekom cijele godine. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku i slobodno nam se obratite s povjerenjem za dodatne informacije ili dogovor za razgled nekretnine. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1508468

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 672644  
Agency ref id: 1508468