

ELEGANTNA KUĆA ZA ODMOR, Žminj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ELEGANTNA KUĆA ZA ODMOR
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m ²
Arsa Ölçüsü:	3058 m ²
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	3
Fiyat:	665,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Žminj
Şehir alanı:	Žminj
Poštanski broj:	52341

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:

Nedaleko od samog centra Žminja nalazi se ova prekrasna turistička nekretnina. Kuća ukupne kvadrature 200 m² nalazi se na 3058 m² okućnice. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja i prvog kata. Podrum ima vanjski ulaz, te bi mogao bi biti veoma praktičan prostor za skladištenje najboljih vina, odnosno organizaciju vinskog trezora. U drugoj prostoriji podruma može se smjestiti game room, teretana, sauna ili neki drugi sadržaj po vašoj želji koji će doprinijeti zaradi. Prizemlje se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, dnevnim boravkom, kupaonicom i vešerajem. Dnevni boravak ima izlaz na natkrivenu terasu ispred bazena i sunčališta. Prvi kat sastoji se od dvije spavaće sobe i hodnika. Svaka spavaća soba ima svoju kupaonicu i veliku terasu. Kako velika okućnica ne bi ostala ne iskorištena mogao bi se napraviti teniski teren kao dodatna atrakcija nekretnine. Automatski sustav navodnjavanja postavljen je kako bi okućnica u svakom trenutku bila bogata zelenilom. U svim prostorijama kuće postavljena je priprema za podno grijanje, a trenutno se u svim stambenim prostorijama koriste klima uređaji. Kuća je opremljena PVC stolarijom antracit boje. Na parkirnom mjestu pripremljena je punionica za električne automobile. Krajem 2023. god. postaviti će se Internet/WLan/sustav "Starlink" Elona Muska visokih performansi – na krovu i s routerom u kući. Uredno vlasništvo 1/1. Za ogled i ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte me s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510144

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 672717

Agency ref id: IS1510144