

## KUĆA OAZA MIRA U SRCU PARKA PRIRODE SJEVERNI VELEBIT, Karlobag, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KUĆA OAZA MIRA U SRCU PARKA PRIRODE SJEVERNI VELEBIT
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	56 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	7900 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	210,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Son Güncelleme:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Ličko-senjska županija
Şehir:	Karlobag
Şehir alanı:	Baške Oštarije
Poštanski broj:	53288



### İzinler

Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: Nesvakidaşnja prilika, lokacija o kojoj se može samo sanjati, mir, priroda i tišina u srcu Parka Prirode Sjeverni Velebit smještena je predivna kuća na 860m nadmorske visine koja pruža sve što možete poželjeti u svako godišnje doba. Na samo 3 km makadama do asfaltirane ceste koja vas vodi do Baških Oštaroja 10ak minuta do Karlobaga 20ak minuta do Starigrada / Pakleniva 40ak minuta , do Gospića i spoja s autoputem na 25 minuta vožnje. Površina kuće je 56m<sup>2</sup> a površina okućnice nevjerovatnih7900m<sup>2</sup> koja nudi potpunu privatnost, priliku za

bjeg u neki nerealni svijet ali i veliki turistički potencijal. Struja dolazi iz novog 3kW solarnog sistema, voda za piće i kuhanje iz sustava za prikupljanje kišnice s ugrađenim filtriranjem i spremnikom od 2000l za pitku vodu, grijanje 11kW Plamen kaminska peć. Satelitski wifi i internet u funkciji. Kuća je kompletno renovirana 2023 krov, struja, nove instalacije, nova pvc stolarija novo drvo, lamperija i laminati. Kuća se sastoji od trase, ulaza, hodnika, kuhinje, blagavaonice, dnevnog boravka, kupaonice te na kat vode lijepe drvene stepenice u OPENSPEACE SPAVAĆU SOBU S PREDSOBLJEM I POGLEDOM NA BAČIĆ KUK . Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST1457

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 672854  
Agency ref id: ST1457