

## PREKRASNA PRIZEMNICA U MIRNOJ OKRUŽENJU, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PREKRASNA PRIZEMNICA U MIRNOJ OKRUŽENJU
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	107 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	853 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	385,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023.

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	Prekrasna prizemnica u završnoj fazi izgradnje, smjestila se svega nekoliko minuta
-----------	--

vožnje od centra grada. Na rubu mjestašca, može biti upravo Vaš bijeg iz užurbane svakodnevice. Ukupna površina mediteranske prizemnice iznosi 107.75 m2. Sastoji se od dvije spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom sa kaminom. Iz dnevnog dijela kuće pruža se izlaz na natkrivenu terasu i plažu bazena koji je površine 32 m2 koji se smjestio na uređenoj okućnici površine 853 m2. Predviđeno je postavljanje solarnih panela za proizvodnju električne energije, zatim u kući planirano je postavljanje grijanje i hlađenje na toplinsku pumpu, podno grijanje u kupaonama te kamin na drva u dnevnom boravku. Navedena cijena odnosi se na potpuno završenu kuću. Trenutno su postavljene instalacije struje, vode, podnog grijanja, spuštene su stropovi. Zanimljivosti o gradu... Labin je prekrasan gradić smješten na istočnoj obali Istre, te je popularna turistička destinacija koja nudi izvrsne mogućnosti za miran obiteljski život. Stari grad Labin smješten je na brdu, a njegove uske ulice prepune su šarma i povijesnih znamenitosti poput crkava, palača i muzeja. Nalazi se u blizini prekrasnih istarskih plaža i u okruženju pitoreskkih krajolika. Labin je manji grad, što znači da možete očekivati mirnu i opuštajuću atmosferu koja je idealna za obiteljski odmor. Ovdje ćete se osjećati daleko od gužvi i užurbanosti većih turističkih odredišta. \*Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510072

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 672865  
Agency ref id: IS1510072