

Prostrani Stan S1 u Štinjanu - Vaš Savršeni Dom!, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Prostrani Stan S1 u Štinjanu - Vaš Savršeni Dom!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	69 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	246,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Imate jedinstvenu priliku postati vlasnikom stana S1 u mirnom naselju Štinjan, nedaleko od predivnog grada Pule, unutar modernog projekta smještenog u manjoj četverostambenoj zgradi. Ovaj prostrani stan površine 69,41 m ² nudi sve što vam
-----------	---

je potrebno za kvalitetan život, uz mogućnost kupnje box garažnog mjesta u dogovoru s investitorom. Bitno je napomenuti da, zahvaljujući PDV statusu tvrtke koja gradi stanove, kupac nije obavezan platiti porez na promet nekretnina. Detalji nekretnine: Površina stana: 69,41 m² Dnevni boravak, blagavaonica i kuhinja ukupne površine: 22,55 m² Prostrani hodnik: 9,35 m² Kupaonica: 6,56 m² Dodatni WC: 2,58 m² Dvije prostrane spavaće sobe, svaka površine 11,56 m² Natkrivena terasa: 5,25 m² Dva vanjska parkirna mjesta Ostava (koja nije uključena u kvadraturu stana) Moguća kupnja box garažnog mjesta i 70 m² okućnice u dogovoru s investitorom Orijehtacija stana: jug-jugozapad Opis nekretnine: Stan S1 nudi prostran i suvremeno opremljen prostor za luksuzan i udoban život. Dnevni boravak, blagavaonica i kuhinja čine otvoren i funkcionalan prostor površine 22,55 m². Stan također uključuje kupaonicu, dodatni WC te dvije prostrane spavaće sobe od po 11,56 m² svaka. Natkrivena terasa površine 5,25 m² omogućuje uživanje na otvorenom tijekom cijele godine. Važno je napomenuti da stanu pripadaju i dvije vanjske parkirne pozicije, te ostava koja pruža dodatan prostor za pohranu (koja nije uključena u kvadraturu stana). Lokacija: Ovaj projekt smješten je u naselju Štinjan, u neposrednoj blizini Pule, pružajući mirno okruženje i istovremeno pristup svim sadržajima grada. Orijehtacija stana prema jugu i jugozapadu omogućuje obilje prirodne svjetlosti. Ovo je prilika za one koji traže luksuzan i prostran stan na odličnoj lokaciji. Za više informacija i organizaciju razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Vaš budući stan u Štinjanu čeka na vas! ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob 099 626 9626 adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob 091/600/1216 filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509958

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 673027
Agency ref id: IS1509958