

## ČIOVO, Okrug Gornji, atraktivan stan sa pogledom na more S1, Okrug, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: ČIOVO, Okrug Gornji, atraktivan stan sa pogledom na more S1  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 65 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 2  
Yatak Odaları: 3  
Banyolar: 1  
Balkon Alan: 10 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 230,000.00 €  
Gönderildi: 29.10.2024

### Durum

Yeni yapı: evet  
Oluşturuldu: 2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Splitsko-dalmatinska županija  
Şehir: Okrug  
Şehir alanı: Okrug Gornji  
Poštanski broj: 21223



### İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Garaj: evet

### Tanım

Ek bilgi: Posredujemo u prodaji atraktivnog stana u novogradnji zgrade sa ukupno 6

stanova, na predivnoj lokaciji na otoku Čiovo, u Okrugu Gornjem. Ova nekretnina je udaljena samo 250 metara od mora i pruža prekrasan pogled na more, čineći je idealnom za uživanje. Stan (S1) je u fazi izgradnje, s predviđenim završetkom do kraja 2024. godine. Ova nekretnina će biti izgrađena s visokim standardima kvalitete, pružajući budućim vlasnicima trajnu vrijednost i udobnost. Također, u ponudi su 4 garažna mjesta unutar zgrade, a cijena pojedinačnog garažnog mjesta iznosi 20.000 eura. Vanjska parkirna mjesta su uključena u cijenu stana. Dobro je napomenuti da postoji opcija za instalaciju podnog grijanja uz prethodni dogovor i dodatnu nadoplatu, što će pružiti dodatni komfor tijekom hladnijih mjeseci. U samim sobama, podovi će biti obloženi tarketom, dok će u ostalim dijelovima stana biti postavljene keramičke pločice. Električne rolete osiguravaju praktičnost i funkcionalnost. Hodnik: 6,78 m2 Dnevni boravak: 13,61 m2 Kuhinja + blagovaona: 10,67 m2 Kupaonica: 4,92 m2 Soba 1: 10,51 m2 Soba 2: 8,31 m2 Balkon: 10,20 m2 Ukupno: 65,00 m2 Ako želite saznati više o ovom stanu ili dogovoriti razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam pružili sve potrebne informacije i pomoć u vezi s kupovinom ove nekretnine. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com Okrug Gornji se nalazi se na zapadnom dijelu otoka Čiova. Svojim je zemljopisnim položajem središte dalmatinske mikroregije. Ima blagu mediteransku klimu, bujnu subtropsku i mediteransku vegetaciju, arhipelag slikovitih otočića, bezbroj malih skrovitih uvala i plaža. Okrug je i time i sa svojih 2670 sunčanih sati godišnje jedno je od najprivlačnijih turističkih odredišta u Hrvatskoj. ID KOD AGENCIJE: ST1412

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 673036  
Agency ref id: ST1412