

ŠARMANTNA KUĆA U NETAKNUTOJ PRIRODI SA VJEČNIM POGLEDOM, Novigrad, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | Dogma Nekretnine |
| Ekle: | Dogma |
| Soyad: | Nekretnine |
| Firma Adı: | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://dogma-nekretnine.com |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Posta Kodu: | 51000 |
| Adres: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| Hakkımızda: | DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). |

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|--|
| Başlık: | ŠARMANTNA KUĆA U NETAKNUTOJ PRIRODI SA VJEČNIM POGLEDOM |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 175 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 3646 m ² |
| Yatak Odaları: | 7 |
| Banyolar: | 3 |
| Fiyat: | 1,100,000.00 € |
| Gönderildi: | 29.10.2024 |

Durum

| | |
|-----------------|------|
| Oluşturuldu: | 2013 |
| Son Güncelleme: | 2022 |

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Novigrad |
| Şehir alanı: | Novigrad |
| Poštanski broj: | 52466 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



Ek Bilgi

| | |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

Tanım

Ek bilgi:

Nudimo vam priliku koja se jednostavno ne smije propustiti! Na prodaju je očaravajuća kuća s nevjerojatnim pogledom koji će vas ostaviti bez daha zauvijek. Smještena svega 3 km od Novigrada i 2 km od obale, ova nekretnina okružena je mirnom idilom maslinika i vinograda. Prizemlje ove kuće, koje se prostire na 125 m², oduševit će vas open-space kuhinjom i dnevnim boravkom, staklom zatvorenog trijema iz kojeg se pruža prekrasan pogled na more. Tu su i dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i walk-in ormarom. Namještaj izrađen po mjeri od vrhunskih talijanskih proizvođača pruža luksuzan i elegantan osjećaj, a svaki detalj interijera pažljivo je biran. Suterenski prostor površine 50 m² nudi prostor za opuštanje s wellness sadržajem, uključujući saune i praonicu rublja. Dodatni prostor također čeka vašu kreativnost. U vrtu očekuje vas infinity bazen veličine 102 m² (17x6m) sa sustavom slane vode koji će vam pružiti u osjećaj kao da plivate u moru, dok uživete u prekrasnom zalasku sunca. Osim toga, ova nekretnina ima ljetnu kuhinju i roštilj za druženje s obitelji i prijateljima. Prostranu okućnicu od 3646 m² krase 42 stabala maslina sa svjetlosnom dekoracijom i sustavom automatskog navodnjavanja. Kuća je opremljena sustavima grijanja i hlađenja putem klime i podnog grijanja, a kamin u dnevnom boravku pruža dodatnu toplinu. Topla sanitarna voda dolazi iz solarnih kolektora. Dodatna prednost je mogućnost kupnje susjednog zemljišta kako biste proširili svoj posjed. Ova lokacija pruža potpunu privatnost, a poljoprivredna zemljišta oko kuće jamče vječni pogled na more. Vlasništvo je čisto 1/1 i bez tereta! Ne dopustite da vam ova prilika izmakne – ova kuća je savršen spoj luksuza, prirode i privatnosti. Turistički gradić Novigrad-Cittanova smješten je na zapadnoj obali Istre i ističe se među brojnim istarskim gradićima po jedinstvenim prirodnim ljepotama, bogatoj kulturnoj baštini te zasigurno velikim srcem domaćina. To je i grad koji se hvali jednim od najčišćih mora na ovom dijelu Mediterana. Novigradska se rivijera proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krase je razvedena, niska i pristupačna obala, kamenitih i šljunčanih plaža. Za više informacija i/ili razgled stojim Vam na raspolaganju. MICHAEL RADOLA Mob 091/575-3640 Telefon 052/639-276 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509881

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 673160
Agency ref id: IS1509881