

## KLANAC HOTEL ROHBAU - SVE NOVO !! PRILIKA !!!!, Gospić - Okolica, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KLANAC HOTEL ROHBAU - SVE NOVO !! PRILIKA !!!!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	232 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	15
Banyolar:	10
Fiyat:	180,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Ličko-senjska županija
Şehir:	Gospić - Okolica
Şehir alanı:	Klanac
Poštanski broj:	53000



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	U selu Klanac nadomak grada Gospića prodaje se poslovna zgrasa zamišljena kao manji hotel, gradnja je dosegla visoku rohbau fazu s ulogom puno većim nego što je trenutna cijena. Lokacija savršena, mir, tišina sela a nadomak grada Gospića, savršeno pozicionirana i prometno povezana s autoputem čvor Perušić - Gospić, relativna blizina mora Karlobag, Paklenica i rijeke Gacke, Otočca, Plitvičkih jezera... cca sve u krugu 50ak kilometara, Zgrada se sastoji na prizemlju od ; velike terase, pri ulazu s jedne strane priprema za veliki komforan trosobni stan i
-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

priprema za dnevni boravak /moderan zimski vrt s gotovim temeljem a druga strana objekta predviđena za restoran ili proizvodnju ili sobe po potrebi i svrsi finalne namjene. Stepenište vodi na prvi kat koji se sastoji od 3 velike sobe s čajnim kuhinjama i kupatilima i 4 sobe s kupatilima. Provedeni svi odvodi i dovodi + bužiri za struju + pripremljen priključak vode s 1 na 2 cola + septička jama + troslojna stolarija boje hrasta, proizvodni manji dio bijela + krovšte visoke kvalitete i kvalitetnog crijepa prve klase + termoizolacijska fasada 10cm grafitni nezapaljivi stiropor. Nesvakidasnja prilika za kupce s vizijom gdje cijena dosadašnjeg uloga debelo prelazi prodajnu cjenu....stoga NE PROPUSTITE OVU PRILIKU !!!!! Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST1343

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 673239

Agency ref id: ST1343