

## Građevinsko zemljište u centru Ogulina, Ogulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Građevinsko zemljište u centru Ogulina
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	234 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	4193 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	130,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Karlovačka županija
Şehir:	Ogulin
Şehir alanı:	Ogulin
Poštanski broj:	47300



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Garaj:	evet
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi: Naša agencija za nekretnine ponosno posreduje u prodaji građevinskog zemljišta smještenog u samom centru Ogulina veličine 4193 četvorna metra. Ova nekretnina nudi nevjerovatne mogućnosti i raznolike potencijale zahvaljujući svojoj veličini i izvanrednoj lokaciji. Na terenu se nalazi i prostrana katnica s suterenskim dijelom i visokim potkrovljem, pružajući obilje prostora za buduće vlasnike. Jedna od ključnih prednosti ove nekretnine je centralno grijanje, što osigurava udobnost i toplinu tijekom cijele godine. Iako je kuća trenutno u potrebi za renovacijom,

njena struktura i potencijal čine je izvrsnom investicijom. Osim glavne kuće, na terenu se nalazi i velika garaža koja pruža mogućnost za sigurno parkiranje vozila i pohranu raznih predmeta. Tu je i poseban gospodarski objekt koji može poslužiti različitim svrhama, uključujući skladištenje ili potencijalno poslovnu djelatnost. Lokacija u samom centru Ogulina čini ovu nekretninu izuzetno atraktivnom. U blizini su trgovine, restorani, škole i ostali važni sadržaji. Ova nekretnina je stoga idealna ne samo za obiteljski dom, već i za razne poslovne djelatnosti, kao što su restoran, boutique hotel ili bilo koja druga djelatnost koja bi mogla iskoristiti centralnu lokaciju. Ogulin je poznat po svojoj prirodnoj ljepoti, s mnogim parkovima, jezerima i planinama u blizini, što nudi brojne mogućnosti za rekreaciju i opuštanje. Ova nekretnina nudi savršenu ravnotežu između urbanog i ruralnog načina života. Dodatne informacije na mobtel: 091 400 8883 agent Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: ZG69949

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 673296  
Agency ref id: ZG69949