

## OTOK PAG, STAN 93 m2+VPM, NOVOGRADNJA 70M OD MORA, POVLJANA, Poveljana, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK PAG, STAN 93 m2+VPM, NOVOGRADNJA 70M OD MORA, POVLJANA
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	93 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Balkon Alan:	9.46 m <sup>2</sup>
Fiyat:	294,050.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024.

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Povljana
Şehir alanı:	Povljana
Poštanski broj:	23249



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

## Ek bilgi:

Na otoku Pagu u Poveljani, na prodaju je četverosoban stan ukupne stambene površine 81,50 m2. Stan se nalazi na drugom katu moderne stambene zgrade bez lifta. Stan se prostire na dvije etaže (orijentacija: jug-sjever-zapad). Prva etaža se sastoji od tri spavaće sobe, kupaonice s wc-om, hodnika i stepeništa koje vodi na drugu etažu. Na drugoj etaži nalaze se dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom u open space konceptu, kupaonica s wc-om te balkon. Stan se prodaje nenamješten, osim kupaonica koje će biti potpuno opremljene. Uz to, bit će postavljeni visokokvalitetni parketi, keramika, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija s dvostrukim izo-staklima i roletama te Multi Split Inverterski sustavi za grijanje i hlađenje. Svaki stan dolazi s vanjskim parkirnim mjestom i spremištem u podrumu zgrade. Zgrada će biti izgrađena od visokokvalitetnih materijala, što će rezultirati visokom energetsom učinkovitošću Ova nekretnina nalazi se na izvrsnoj lokaciji za investiciju, s obzirom na svoj položaj i atraktivne sadržaje u blizini. Također je idealna za obitelji zbog mirnog okruženja, a plaža je udaljena samo 70 metara od zgrade. Kupnja direktno od investitora. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Predviđeni datum završetka gradnje je lipanj 2024. godine. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ovog elegantnog stana na prekrasnom otoku Pagu. ID KOD AGENCIJE: DA1000349

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 673614  
Agency ref id: DA1000349