

## VODICE GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U REZIDENCIJALNOM DIJELU SA POGLEDOM NA MORE Z2 – 618 M2, Vodice, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	VODICE GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U REZIDENCIJALNOM DIJELU SA POGLEDOM NA MORE Z2 – 618 M2
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	618 m <sup>2</sup>
Fiyat:	135,960.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Vodice
Şehir alanı:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### İzinler

Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	VODICE - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U REZIDENCIJALNOM DIJELU SA POGLEDOM NA MORE Z2 – 618 M2 U Vodicama, jednim od najtraženijim turističkim mjestima Hrvatske, na posebnom mjestu sa prekrasnim pogledom na more, Vodice i Kornate prodaje se ovo zemljište. Smještan rezidencijalnom kvartu sa svom potrebnom infrastrukturom i asfaltiranom cestu uz gradilište. Udaljeno je od centra grada 1200 metara a 1000 metara od prekrasnih Vodičkih plaža. Zemljište Z1 veličine je 618 m2. Uvjeti za gradnje su: Način gradnje: SS P min = 600 m2 P max = 1400 mw Min 25 % površine građevinske čestice mora biti ozelenjeno Minimalna širina građevinske čestice 16 metara E max = Po+Su-Pr+1 V max = 7,5 m Min Kig = 0,1 za građevinske čestice do 1000 m2, najmanja površina tlocrtnih projekcija građevina za građevinske čestice površine veće od 1000 m2 može iznositi 100 m2 zKig = 0,3 za građevinske čestice površine do 1000 m2 U izračun nadzemnog koeficijenta iskorištenosti (kisN) ne obračunavaju se
-----------	--

podzemne etaže te suteran ukoliko se koristi isključiva za smještaj vozila unutar objekta ili ukoliko su ti dijelovi građevine u parteru ozelenjeni ili imaju javnu namjenu. Uz gradilište nudimo Vam i projekat tj. mogućnost izgradnje tj, definiranje, projektiranje i sudjelovanje u izgradnji. U prilogu u slikama su naša dva prijedloga, a radi se o objektima sa puno zelenila, sa odličnim idejnim rješenjima, sa mogućnošću saune, teretane, terasa, bazena, kamin u dnevnom boravku, vanjskom kuhinjom sa roštiljem i puno lijepih, funkcionalnih i odličnih rješenja sa puno otvorenih prostora. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošaneć 00 385 99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA1000263

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 673813  
Agency ref id: DA1000263