

## OBITELJSKA KUĆA, KNEŽEVI VINOGRADI, Kneževi Vinogradi, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OBITELJSKA KUĆA, KNEŽEVI VINOGRADI
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	67,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Osječko-baranjska županija
Şehir:	Kneževi Vinogradi
Şehir alanı:	Kneževi Vinogradi
Poštanski broj:	31309

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Prostrana Kuća s Dvije Čestice i Mnogo Mogućnosti U srcu idiličnih Kneževih Vinograda, nudimo vam nevjerojatnu priliku za posjedovanje oaze udobnosti i potencijala. Prodajemo dvije susjedne čestice, svaka s jedinstvenim potencijalom. Čestica 1: 626 m<sup>2</sup> Na ovoj čestici nudi se prekrasna kuća koja obuhvaća 200 m<sup>2</sup> površine. Kvaliteta gradnje je izvanredna - temelji su čvrsti, zidovi debljine 45 centimetara pružaju prirodnu izolaciju. Kuća se proteže na dvije razine. Prizemlje nudi prostranu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak te praktične prostorije poput kupaonice i hodnika. Na katu su četiri sobe i dodatna kupaonica. Pored kuće, radionica i kotlovnica pružaju dodatni prostor za kreativne projekte. U dvorištu je također bunar za dodatni resurs. Čestica 2: 505 m<sup>2</sup> Susjedna čestica pruža mogućnost proširenja vaše vizije. Ovdje možete stvoriti vrt, bazen ili bilo koji drugi dodatak vašem domu. Vaša mašta je granica. Oranica: 2689 m<sup>2</sup> Osim kuće, dobivate i prekrasnu oranicu nedaleko od sela. Ovo je idealno mjesto za izlete ili</p>
-----------	---

dodatni prostor za hobije. Okruženje Selo pruža sve što vam je potrebno za udoban život - centar, ambulanta, ljekarna, trgovine, kafići i više, sve unutar pješačke udaljenosti. Osnovna škola i vrtić su također blizu, a sportska igrališta pružaju zabavu i rekreativne mogućnosti. Dodatni Potencijal S obzirom na veličinu dvorišta i dvije čestice, postoji mnogo mogućnosti za iznajmljivanje, turističke projekte ili čak vođenje malog poslovanja. Ne propustite ovu priliku za posjedovanje prostora u prekrasnom Kneževim Vinogradima. Neka se vaša maštovita vizija pretvori u stvarnost. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i dogovorili razgledavanje! ID KOD AGENCIJE: ZG69714

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 673874  
Agency ref id: ZG69714