

## "Obalno poljoprivredno zemljište blizu Pule", Ližnjan, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: "Obalno poljoprivredno zemljište blizu Pule"  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Tarım arazisi  
Metre Kare: 5788 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 121,000.00 €  
Gönderildi: 29.10.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Ližnjan  
Şehir alanı: Valtura  
Poštanski broj: 52204



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Tanım

Ek bilgi: Poljoprivredno zemljište u Valturi, površine 5788 m<sup>2</sup>, predstavlja privlačnu priliku za različite poljoprivredne projekte u blizini obale Jadranskog mora. Evo opisa ovog zemljišta: Lokacija: Ovo poljoprivredno zemljište nalazi se u slikovitom području Valture, što je malo mjesto smješteno u blizini obale Jadranskog mora. Valtura se ističe svojom prirodnom ljepotom i ruralnim šarmom, čineći ga idealnim za one koji traže spoj prirode i poljoprivrede. Veličina: Zemljište obuhvaća površinu od 5788 m<sup>2</sup>, pružajući dovoljno prostora za razne poljoprivredne aktivnosti kao što su uzgoj usjeva, voćaka, vinograda, povrća ili čak vrtlarenje. Pristupni put: Zemljište ima pristupni put koji olakšava transport roba, opreme i pristup. Ova pogodnost pomaže u lakšem upravljanju zemljištem i omogućava lako kretanje na i sa zemljišta. Udaljenost od mora: Udaljenost od 3700 metara od mora pruža mogućnost da se iskoristi blizina obale za različite aktivnosti, uključujući uzgoj kultura koje mogu imati koristi od specifičnih uvjeta ovog obalnog područja. Udaljenost od centra Pule: Udaljenost od 5 kilometara od centra Pule nudi balans između ruralnog okruženja i pristupa urbanoj infrastrukturi. To omogućava lak pristup tržištu, opskrbnim resursima i

potencijalnim kupcima. Potencijal: S obzirom na svoju blizinu moru, ovo zemljište može biti odlično za uzgoj kultura koje vole specifične klimatske uvjete obalnog područja. Također, moguće je razmotriti voćnjake ili vinograde koji mogu iskoristiti blizinu mora za postizanje posebnih okusa i aroma. Okruženje: Okolina Valture, s obližnjim morem i gradom Pulum, pruža potencijal za turističke aktivnosti i prodaju proizvoda lokalnim tržištima i restoranima. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509336

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 673950  
Agency ref id: IS1509336