

## Odlična kuća sa dva stana, okućnicom i imanjem u Gerovu, Čabar, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Odlična kuća sa dva stana, okućnicom i imanjem u Gerovu
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	354 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	4500 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	2
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1988
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Čabar
Şehir alanı:	Gerovo
Poštanski broj:	51306



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Garaj:	evet
--------	------

### Tanım

Ek bilgi:	Na prodaju je predivna kuća smještena u mjestu Gerovo, koja ima nevjerojatnih mogućnosti za udoban i prostran život. Sama kuća sastoji se od dva uređena i namještena stana, jedan u prizemlju i drugi na katu. Prizemni stan ima prostrani dnevni boravak, dvije udobne spavaće sobe, dobro opremljenu kuhinju s
-----------	---

blagavaonicom, hodnik i kotlovnici za grijanje. Stan na katu također nudi prostran dnevni boravak, ali ovaj put ima čak tri spavaće sobe, kuhinju s blagavaonicom, hodnik i balkon za uživanje u pogledu i svježem zraku. Kuća dolazi s kompletnim namještajem, što je izvrsna pogodnost za nove vlasnike. Međutim, prava dragocjenost ovog doma leži u potkrovlju, koje trenutno nije uređeno, ali nudi neograničene mogućnosti za prilagodbu po želji novih vlasnika. Ova prostorija može postati prekrasna dodatna spavaća soba, radna soba, prostor za rekreaciju ili bilo što drugo što je potrebno. Kuća je smještena na velikoj parceli površine 4500 m2, koja nudi prekrasnu okućnicu i imanje za razne aktivnosti. Na parceli se nalazi pomoćni objekt koji uključuje garažu za sigurno parkiranje vozila, drvarnicu za pohranu drva za grijanje te poljoprivrednu površinu s voćnjakom i staklenikom. Ova kombinacija omogućuje budućim vlasnicima da uživaju u vrtlarstvu ili čak razvijaju vlastitu poljoprivrednu djelatnost. Mjesto Gerovo nudi mirno i opušteno okruženje, idealno za one koji traže bijeg od gradske vreve i žele živjeti u bliskom kontaktu s prirodom. Osim toga, kuća je blizu svih osnovnih sadržaja i usluga, što olakšava svakodnevni život. Ukratko, ova kuća u Gerovu je prava prilika za one koji žele prostran i udoban dom s dodatnom mogućnosti uređenja potkrovlja i prekrasnom okućnicom. Ova nekretnina ima sve što je potrebno za uživanje u mirnom i opuštenom životu u blizini prirode. Ne propustite ovu sjajnu priliku i obratite se što prije kako biste saznali više i organizirali razgledavanje. Za dodatne informacije obratite se agentima: Ivana Magaš, mob: 091 561 6093 Siniša Stjepanović, mob: 091 400 8883 ID KOD AGENCIJE: 1508000

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 674014  
Agency ref id: 1508000