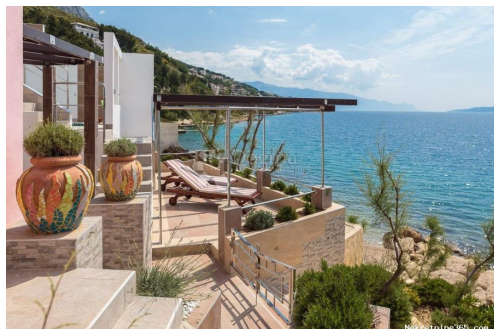


Vila s bazenom, prvi red do mora, Omiš, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Vila s bazenom, prvi red do mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	600 m ²
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	1,700,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Durum

Son Güncelleme: 2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Omiš
Şehir alanı:	Stanići
Poštanski broj:	21310



İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi: Dobrodošli u Laurentis Resort, zaista izvanredni dragulj u šarmantnom selu Stanići, samo 25 km južno od Splita i 5 km južno od Omiša. Resort je smješten na strmoj padini pored prekrasne plaže, pružajući zadivljujući pogled. S neusporedivom lokacijom, Laurentis Resort nudi jedinstveno iskustvo boravka. Rasprostrući se na 600 m² zemljišta, ova izvrsna nekretnina uključuje dodatnih 50 m² zasebnog zemljišta, s tri pogodna parkirna mjesta (dva otvorena i jedno podzemno). Resort se sastoji od dvije glavne zgrade: Ville Laurina i Olivije. Villa

Laurina je smještena na vrhu litice, odmah pored plaže. To je mala plažna vila koja se prostire na 50m2 raspoređenih na dvije etaže. Donja etaža sadrži kuhinju, dok gornja etaža ima spavaću sobu s kupaonicom, WC-om i svlačionicom. Ova gostinjska kuća ima vlastiti bazen, sunčalište, roštilj i dvije male prostorije za pohranu. Dodatno, na vrhu bazena nalazi se mala galerija koja pruža ugodno mjesto za opuštanje. Olivia House je smještena na vrhu zemljišta i prostire se na površini od 250m2 raspoređenih na četiri etaže. Ova zgrada sastoji se od dva odvojena apartmana, svaki s dvije etaže i pristupom unutarnjim i vanjskim stepenicama. Nedavno renovirani donji apartman uključuje kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, WC, prostoriju za pranje rublja i vanjsko područje za roštilj. Na drugoj etaži donjeg apartmana nalaze se dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Gornji apartman ima kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, WC i prostranu terasu ispred dnevnog boravka. Na vrhu Olivije nalaze se dvije spavaće sobe, kupaonica i terasa. Uz Oliviju se nalazi neizgrađeno zemljište koje pruža mogućnost izgradnje druge kuće s dijeljenim zidom ili proširenja postojeće kuće. Zemljište: 600 m2 (ispod objekata) + 50 m2 (parkirna mjesta) Olivia House: 2 apartmana, svaki s 2 etaže Donji apartman: 85 m2 + terasa 15 m2, prostor za roštilj Gornji apartman: 90 m2 + terase 35 m2 Villa Laurina: 2 etaže, 50 m2 Bazen: 5x3m Platforma za sunčanje: 20 m2 Područje oko bazena: 25 m2 Galerija: 6 m2 Prostor za roštilj: 12 m2 3 parkirna mjesta (2 otvorena, 1 podzemno) 3 Living Spaces 3 Kitchens 3 Dining Areas 5 Bedrooms 4 Bathrooms 3 Toilets 2 Grill Areas 2 Solar Showers 6 Air Conditioners 4 Storages 1 Washing Room 4 Terraces 1 Swimming Pool Ne propustite ovu izvanrednu priliku za postati dio ovog jedinstvenog iskustva života uz more. Za razgledavanje i odgovore na sva vaša pitanja, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt osoba: Marija Bošnjak Lokacija: Makarska Telefon: +385 (0) 95 372 7471 E-mail: marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com Jedinstvena prilika čeka na vas! ID KOD AGENCIJE: ST1161

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 674026
Agency ref id: ST1161