

## NOVOGRADNJA NOVI ZAGREB DVOSOBNI STAN, Novi Zagreb - Zapad, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	NOVOGRADNJA NOVI ZAGREB DVOSOBNI STAN
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	59 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Teras alanı:	6 m <sup>2</sup>
Fiyat:	199,225.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı: evet

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj:	10000



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Asansör: evet

### Park

Garaj: evet

### Tanım

Ek bilgi: Ponosno vam predstavljamo zgradu sa 28 ekskluzivnih stanova, smještenu u

idiličnom dijelu Zagreba - Novom Zagrebu. Ovaj kvart odiše mirom i tihom atmosferom, što ga čini idealnim mjestom za obiteljski život i uživanje u urbanom okruženju. Na prodaju je dvosoban stan S4 koji sadrži: -Hodnik 4,12 m<sup>2</sup> -Kuhinja, blagovaonica i dnevna soba 23,66 m<sup>2</sup> -Spavaća soba 11,75 m<sup>2</sup> -Kupaona 4,96 m<sup>2</sup> -Ostava 1,18 m<sup>2</sup> -Natkrivena terasa 6,78 m<sup>2</sup> -Travnjak 29,55 m<sup>2</sup> PLANIRANI ZAVRŠETAK: druga polovica 2024. godine. Jedna od ključnih prednosti ove zgrade je njezina blizina svim bitnim sadržajima koji vam mogu zatrebati u svakodnevnom životu. Svega nekoliko koraka od zgrade nalazi se autobusna stanica, koja vam omogućava brz i jednostavan pristup gradskom prijevozu. Također, u neposrednoj blizini nalaze se poznati trgovački centri - Avenue Mall i Supernova, gdje ćete pronaći raznolike trgovine i ugostiteljske objekte. Ako je vaš prioritet kvalitetno obrazovanje vaših najmlađih, raduje nas što vam možemo reći da se osnovna škola i dječji vrtić nalaze u blizini, što će olakšati organizaciju svakodnevnih obveza roditeljima. Također, briga o zdravlju je na dohvat ruke zahvaljujući domu zdravlja u kvartu. Ova zgrada nudi raznolike kvadrature stanova, od 48 m<sup>2</sup> do 94 m<sup>2</sup>, što znači da možete pronaći savršen prostor koji odgovara vašim potrebama i životnom stilu. Posebno smo se pobrinuli za vašu udobnost i energetsku učinkovitost. Svaki stan je opremljen modernim sustavom dizalica topline s podnim grijanjem, što vam omogućava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. ALU stolarija proizvođača CORTIZO će vam uštedjeti mnogo novca i podignuti luksuz stana, a ujedno i osigurava savršenu zvučnu i toplinsku izolaciju koju pruža svojom arhitekturom, tako da buka, galama, zvukovi automobila koji prolaze ispred objekta budu svedeni na nulu. Također gubitak toplinske energije je sveden na nulu zbog troslojnog toniranog IZO stakla uz električne podizače roleta. Ova zgrada nudi jedinstvenu priliku za život u jednom od najugodnijih dijelova grada, a njena blizina izlaza na obilaznicu i aerodrom čini je savršenim izborom za ljude koji cijene komociju i odličnu prometnu povezanost. Za sve dodatne informacije i posjete, slobodno nas kontaktirajte i otkrijte oazu mira i udobnosti u srcu Zagreba! Vilibald Vuco +385 97 7182 364 vilibald.vuco@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG69628

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 674211  
Agency ref id: ZG69628