

## Građevinsko zemljište s poslovnim prostorom, Sveta Nedelja, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Građevinsko zemljište s poslovnim prostorom
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	4654 m <sup>2</sup>
Fiyat:	895,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zagrebačka županija
Şehir:	Sveta Nedelja
Şehir alanı:	Kerestinec
Poštanski broj:	10431



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: Na prodaju je građevinsko zemljište smješteno u Kerestincu, području koje je nedavno postalo dom brojnih tvrtki. Ovo zemljište predstavlja izuzetnu investicijsku priliku, s već izgrađenom halom i poslovnim prostorom na parceli, te započetim dodatnim projektom. Zemljište je idealno smješteno u gospodarski razvijenom području, koje privlači brojne tvrtke zbog svoje povoljne lokacije i mogućnosti za razvoj poslovnih aktivnosti. S obzirom na već izgrađenu halu i poslovni prostor na parceli, novi vlasnik ima mogućnost odmah započeti s poslovanjem ili prilagoditi prostor svojim specifičnim potrebama. Poslovni prostor koji je na parceli veličine 384 kvadratnih metara skladišnog prostora ima dva uredna na katu i može se prenamijeniti po željama i potrebama novog vlasnika. Zgrada je montažnog tipa te zbog svojih velikih vrata pogodna je za pristup većih teretnih vozila. Ulaza u parcelu su dva, širine osam metara, tako da ukoliko bi kamion ili neko drugo veće vozilo ulazilo na zemljište nema problema oko okretanja. Dodatna prednost ovog zemljišta je već započeti dodatni projekt stambeno-poslovnog prostora od 600 kvadratnih metara sa svom potrebnom

dokumentacijom i građevinskom dozvolom, koji pruža mogućnosti za proširenje postojećih kapaciteta ili izgradnju novih objekata. Ovo je izvrsna prilika za investitore ili poduzetnike koji žele iskoristiti potencijal tog područja i sudjelovati u njegovom daljnjem razvoju. Nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku da postanete vlasnik građevinskog zemljišta s halom i poslovnim prostorom na području Kerestinca. Ovo je atraktivna investicija u rastućem gospodarskom području koje nudi brojne mogućnosti za uspjeh i prosperitet. Za sva ostala pitanja slobodno nas kontaktirajte. Kontakt osoba: DORA KAPČIĆ +385914433533 ID KOD AGENCIJE: ZG69562

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 674378  
Agency ref id: ZG69562