

ROVINJ - STAN NA 1. KATU S POGLEDOM NA MORE, Rovinj, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ROVINJ - STAN NA 1. KATU S POGLEDOM NA MORE
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	200 m ²
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Teras alanı:	32 m ²
Fiyat:	1,300,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Ek Bilgi

Asansör:	evet
----------	------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Rovinj, biser Hrvatskog turizma i najljepši Hrvatski grad, miljenik je među turistima i najpoznatije turističko središte. Upravo u Rovinju prodajemo stan,
-----------	--

odnosno cijelu etažu na 1. katu u vrhunskoj novogradnji na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Rovinju, u zgradi s liftom udaljenoj samo 2 minute hoda od mora. Ovaj stan nudi sve što je potrebno za udoban i luksuzan život na atraktivnoj lokaciji. Nalazi se u zgradi koja ima lift, što omogućava jednostavan pristup svakom katu. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, 3 prostrane spavaće sobe, koje pružaju dovoljno prostora za smještaj članova obitelji ili gostiju. Svaka spavaća soba ima vlastitu kupaonicu, što osigurava privatnost i udobnost svih stanara, te 1 gostinjski wc. Jedan od detalja ovog stana je podno grijanje koje pruža ugodnu toplinu tijekom cijele godine. Bez obzira na vanjsku temperaturu, uvijek će biti ugodno i toplo unutar prostora. Izlaskom na terasu koja se prostire na 32 m² i cijeloj dužini građevine pruža se pogled na more koji je dodatni vrijedan detalj idealan za opuštanje i druženje s pogledom. Svakoj etaži također pripada dio podruma, koji je korisno mjesto za pohranu raznih stvari poput bicikala, sportske opreme ili kućanskih aparata. Podrum omogućava organiziranje prostora i održavanje stana urednim i funkcionalnim. U sklopu stana su osigurana i 2 parkirna mjesta, što je izuzetno povoljno, posebno u urbanim područjima gdje je parkiranje često izazov. Kako je projekt još u izgradnji, moguća su prilagodba rasporeda prema vašim preferencijama, pa tako imate mogućnost odabira sanitarija, keramike i ostalih detalja, što vam omogućuje personalizaciju prostora prema vlastitom ukusu. Također, od ove etaže preporučamo napraviti 3 odvojene jedinice, čime biste mogli dobiti nekretninu za iznajmljivanje koja definitivno nudi potencijal za dobru popunjenost i zaradu u vrijeme turističke sezone obzirom da se nalazi na jednoj od najtraženijih lokacija s pogledom na more. Na lokaciji najbližoj uređenim i poznatim Rovinjskim plažama, grada, hotela, sportskih terena. Ukratko, **PRILIKA KOJA SE NE PROPUŠTA!** Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: **FILIP MARIĆ** Asistent u posredovanju Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508757

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 674808
Agency ref id: IS1508757