

## Roč, ekskluziva ! Impozantno imanje sa samostojećom kamenom starinom !, Buzet, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Roč, ekskluziva ! Impozantno imanje sa samostojećom kamenom starinom !
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	405 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	550 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	6
Fiyat:	390,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Son Güncelleme: 2016

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buzet
Şehir alanı:	Roč
Poštanski broj:	52420

### İzinler

Sahiplik belgesi: evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Otopark sayısı: 3

## Tanım

Ek bilgi:

Roč - u blizini istarskog povijesnog dragulja, prodajemo imanje impresivne veličine. Samostojeća kamena kuća, započeta adaptacija, veličine 405m2 podijeljena je u četiri samostalne stambene cjeline - jedan dvoetažni stan dvosoban s boravkom, dva studio apartmana u prizemlju te dvosoban stan s boravkom na prvom katu. Kući pripada stara šterna s brajdom, spremište, dva ucrtana objekta (u naravi srušena), vlastiti parking za minimalno tri automobila a moguća je i gradnja manjeg bazena. Pri obnovi poštivani su zahtjevi autohtone građe i restauracije kamenih kuća pa su zadržani originalni kameni dovratnici, a iznad prozora ugrađeni dekorativni, grubo izvedeni hrastovi nosači. Iznimnu vrijednost ovoj kući daje poljoprivredno tlo veličine 77.008m2, sve blago položeno prema jugu, osunčano i plodno, idealno za maslinik, vinograd, nasade lavande, voćnjake. Budućem kupcu, samo je vlastita mašta granica u oplemenjivanju i korištenju ovog iznimnog posjeda s kojeg se pruža panoramski pogled na pitome brežuljke Centralne Istre. ID KOD AGENCIJE: IS1508728

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 674829

Agency ref id: IS1508728