

## ŠIBENIK BILICE POSLOVNI PROSTOR OD 2200 M2 NA TERENU OD 12.266 M2, Šibenik - Okolica, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|             |   |
|-------------|---|
| Başlık:     | ŠIBENIK BILICE POSLOVNI PROSTOR OD 2200 M2 NA TERENU OD 12.266 M2 |
| Emlak:      | Satılık   |
| Metre Kare: | 2200 m <sup>2</sup>   |
| Fiyat:      | 2,500,000.00 €  |
| Gönderildi: | 29.10.2024  |

### Konum

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| Ülke:                | Croatia                   |
| Eyalet / Bölge / İl: | Šibensko-kninska županija |
| Şehir:               | Šibenik - Okolica         |
| Şehir alanı:         | Bilice                    |
| Poštanski broj:      | 22000                     |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Yer izni:         | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



### Ek Bilgi

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

### Park

|                 |      |
|-----------------|------|
| Garaj:          | evet |
| Otopark sayısı: | 7    |

### Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | ŠIBENIK BILICE POSLOVNI PROSTOR OD 2200 M2 NA TERENU OD 12.266 M2 Ukupna veličina zemljišta: 12.266 m <sup>2</sup> Ukupna veličina prostora 2.200 m <sup>2</sup> Sastoji se od: poslovna zgrada 600 m <sup>2</sup> Hala 1 1.200 m <sup>2</sup> Hala 2 400 m <sup>2</sup> Objekti |
|-----------|--|

se nalaze na odličnoj lokaciji, sjevernom ulazu u Šibenik (Bilice), uz vrlo prometnu cestu Šibenik- Drniš- Knin. Objekti imaju više mogućih ulaza, a na samom terenu je omogućen pristup, utovar i istovara šlepera svih veličina. Hale i poslovni prostori zauzimaju otprilike polovinu od ukupno 12266 m2 terena, dok je druga polovica od 6000 m2 slobodna za eventualna proširenja, iznajmljivanje ili prodaju. Unutrašnje visine hala su između 5 i 6 metara, dok je visina stropova u zgradi: prizemlje 3,05 m, kat 3,12 m. Objekti su izgrađeni i opremljeni prema detaljno razrađenoj dokumentaciji (koju u cijelosti posjedujem) uz poštivanje svih zakonskih propisa. Kompletno su infrastrukturno opremljeni: struja (snage od 250 kWh), voda, telefon, kanalizacija, gromobran, hidrantska mreža, vanjska rasvjeta, parking, vanjska ograda i drugo sa svim potrebnim dozvolama. Vlasništvo je čisto i bez tereta. Prodajna cijena kompletne nekretnine iznosi 2.500.00,00 € Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošanec 00 385 99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA1878

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 674837  
Agency ref id: DA1878