

## Villa prvi red do mora, Omišalj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Villa prvi red do mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	300 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	400 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	1,450,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2022

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Omišalj
Şehir alanı:	Njivice
Poštanski broj:	51513

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

### Park

Otopark sayısı:	6
-----------------	---



## Tanım

Ek bilgi:

**EXCLUSIVNO U PONUDI!!** Predstavljamo Vam novu Villu prvi red do mora!! Jedinstvena prilika Nekretnina u naravi predstavlja povezanu cjelinu ali donja etaža ima zaseban ulaz, dakle gornja se etaža može fizički odvojiti od donje te iste mogu predstavljati dvije stambene jedinice (2 apartmana)! Ova jedinstvena VILLA dolazi kompletno opremljena! - Apartman1: dvoetažni apartman sastoji se od ulaznog prostora, gostinjskog toaleta, prostranog dnevnog boravka - kuhinje i blagovaone sa terasom koji se prostiru duž cijele etaže, 3 pavaće sobe sa toaletima i terasama koji se nalaze u donjoj etaži. - Apartman 2: sastoji se od ulaznog djela, gostinjskog toaleta, ostave, 2 spavaće sobe sa kupaonicom, velikog dnevnog boravka sa izlazom na dvorište i pogledom na more, kuhinjsko blagovaonskog djela i velike natkrivene ljetno-zimske kuhinje površine 40m2. OKUĆNICA: uređeni travnjaci, ljetna kuhinja, sunčalište sa prekrasnim pogledom, tuševi, jacuzzi, prilaz moru. PARKING: u dvorištu nekretnine ima dovoljno mjesta za 5,6 automobila. LOKACIJA: nekretnina se smjestila na mirnoj ekskluzivnoj lokaciji uz samo more a opet u neprednoj blizini svih bitnih sadržaja neophodnih za život! ZA SVA PITANJA I OGLEDE NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15485

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 674927  
Agency ref id: 15485