

## Izuzetno atraktivno zemljište, Kampor, otok Rab, Rab, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Izuzetno atraktivno zemljište, Kampor, otok Rab  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Şantiye  
Metre Kare: 6790 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 1,057,000.00 €  
Gönderildi: 29.10.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Rab  
Şehir alanı: Kampor  
Poştanski broj: 51280



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Tanım

Ek bilgi: Na prodaju je nekretnina snova – dva spojena zemljišta s ukupno 6700 m<sup>2</sup> u idiličnoj uvali Kamporska draga, na samo 70 metara od prekrasne pješčane plaže Veli mel. Parcela se nalazi na prestižnoj lokaciji, samo 80-100 metara od resorta Lando, simbolom kvalitete i luksuza. Ova lokacija nudi otvoreni pogled na cijelu uvalu, s vidikom na Učku na zapadu, a istočno na najvišu točku otoka - vrh Kamenjak, s pogledom na Velebit. Mirna atmosfera i izuzetna privlačnost čine ovo mjesto jednim od najprivlačnijih na Kvarneru. Zemljište je spremno za razne namjene. Zona je idealna za turističku ponudu, s mogućnošću izgradnje objekta P+2, uključujući bazene, wellness centre i široki spektar usluga. Također, postoji mogućnost izgradnje sportske dvorane visine do 18m. Lokacija nudi potencijal za projekt kampa uz uvjet kvalitetnog projekta, a ugostiteljske, uslužne i sportske djelatnosti su također moguće. Obližnji park šuma Dundo i poluotok Kalifront nude dodatne mogućnosti za rekreaciju i turizam tijekom cijele godine, uključujući biciklizam. Infrastruktura je također na visokoj razini, s novom šetnicom lungo mare, te pristupom kanalizaciji, vodi i struji u neposrednoj blizini. Investitori s većim budžetom imaju mogućnost proširenja, s obzirom da postoji opcija za dokup

ostalih parcela u zoni. Važno je napomenuti da su ove parcele prve do mora i jedine imaju pristup putu. ID KOD AGENCIJE: RAB122

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 674984  
Agency ref id: RAB122