

LUKSUZAN STAN U IZGRADNJI S BAZENOM, Poreč, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	LUKSUZAN STAN U IZGRADNJI S BAZENOM
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	152 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	542,520.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Tanım

Ek bilgi:

Opisani stan površine 152,13 m² proteže se na dvije etaže - prizemlje i prvi kat. U prizemlju se nalazi hodnik koji vodi do prostranog dnevnog boravka koji je otvorenog tipa i povezan s kuhinjom i blagovaonicom. Također u prizemlju se nalazi jedna spavaća soba, kupaonica i zaseban WC. Iz dnevnog boravka postoji izlaz na lijepu natkrivenu terasu površine 12,82 m², nenatkrivenu terasu od 54 m² i dvorište s bazenom površine 17,50 m². Na prvom katu se pristupa unutrašnjim stepenicama, a tamo se nalaze dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Obe sobe imaju izlaz na balkon površine 10,60 m². Ova nekretnina dolazi s parkirnim mjestom i spremištem u podrumu, što pruža praktičnost i dodatni prostor za odlaganje. Stambena zgrada u kojoj se stan nalazi opskrbljena je svim potrebnim komunalnim infrastrukturama kao što su cesta, gradski kanalizacijski sustav, električna struja i vodovod, što osigurava udoban i funkcionalan način života. Zgrada je smještena u mirnom naselju koje je blizu svih važnih sadržaja poput ugostiteljskih objekata, ljekarne, pekarnice, trgovine i drugih. Okružena je prirodom i zelenilom, što stvara ugodno okruženje za stanovanje. Također, zbog blizine mora, ova nekretnina je atraktivna za odmor i može se iznajmljivati u turističke svrhe. Kupnja ove nekretnine odvija se po principu "ključ u ruke", što znači da je stan potpuno dovršen i useljiv, ali bez namještaja. Planirani završetak

radova je kraj 2023. godine. Važno je napomenuti da kupac ove nekretnine neće biti opterećen plaćanjem poreza na promet nekretnina, što predstavlja dodatnu finansijsku prednost. ID KOD AGENCIJE: IS1508506

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 675096
Agency ref id: IS1508506