

## ŠIBENIK OTOK KAPRIJE - KAMENA VILA NA SAMOJ OBALI, Šibenik - Okolica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ŠIBENIK OTOK KAPRIJE - KAMENA VILA NA SAMOJ OBALI
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	300 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	10
Fiyat:	1,100,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Šibenik - Okolica
Şehir alanı:	Kaprije
Poštanski broj:	22000



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	ŠIBENIK OTOK KAPRIJE KAMENA VILA NA SAMOJ OBALI Kaprije je mali otok površine 7,11 kilometara kvadratnih, a nalazi oko 15 km jugozapadno od Šibenika. Nazvan je po mediteranskoj biljci kapara, čiji pupoljci služe kao začim. Jedino naselje na otoku također se zove Kaprije, a okružuju ga brežuljci od kojih je najviši Velika glavica (129 m). Na otoku nema automobila, a do njega je moguće doći jedino morskim putem, odnosno trajektom ili hidroglicerom iz Šibenika (ili vlastitom brodicom, koju imate gdje vezati). Kaprije je većim dijelom nenaseljen pa ćete ovdje stvarno uživati u privatnosti, miru i tišini. Na otoku se nalazi 20-ak uvala od kojih je najpoznatija Luka sv. Petra, ujedno glavna i najveća uvala u kojoj
-----------	---

je smješten priobalni dio naselja Kaprije. Osim nje ističe se i uvala Mala Nozdra smještena jugoistočno od naselja, a do koje vodi uređen put. U uvali postoje vezovi za jahte i restoran u kojem se možete osvježiti pićem ili nešto pojesti. U mjestu Kaprije u samom centru nalazi se ova prekrasna kamena kuća, puna morskog štih Prekasne terasa u prizemlju i na vrhu kuće, na samom moru, u centru mjesta, kuća koja će Vas osvojiti odmah. Nemojte propustiti ovu priliku. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošanec 00 385 99 733 53 07 KAPRIJE

STONE VILLA ON THE COAST Kaprije is a small island with an area of 7.11 square kilometers, located about 15 km southwest of Šibenik. It is named after the Mediterranean caper plant, the buds of which serve as a spice. The only settlement on the island is also called Kaprije, and it is surrounded by hills, the highest of which is Velika glavica (129 m). There are no cars on the island, and it can only be reached by sea, i.e. by ferry or hydrofoil from Šibenik (or by your own boat, which you have somewhere to moor). Kaprije is largely uninhabited, so here you will really enjoy privacy, peace and quiet. There are about 20 bays on the island, the most famous of which is the Port of St. Petra, at the same time the main and largest bay where the coastal part of the Kaprije settlement is located. In addition to it, the Mala Nozdra bay located southeast of the village, to which a well-maintained road leads, stands out. In the bay there are moorings for yachts and a restaurant where you can refresh yourself with a drink or something to eat. In the town of Kaprije, in the very center, there is this beautiful stone house, full of maritime flair Terasne terrace on the ground floor and on the top of the house, right on the sea, in the center of town, a house that will win you over immediately. Don't miss this opportunity. Contact us with confidence. Damir Varošanec 00 385 99 733 53 07  
ID KOD AGENCIJE: DA1768

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 675125  
Agency ref id: DA1768