

UHODANI POSAO VILA SA RESTORANOM 2 KM OD MORA, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	UHODANI POSAO VILA SA RESTORANOM 2 KM OD MORA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	konut ve ticari
Metre Kare:	430 m ²
Arsa Ölçüsü:	3500 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	12
Banyolar:	6
Fiyat:	1,400,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Perci
Poštanski broj:	52440



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Tar i Vabriga - dva mjesta - jedno naselje. Danas su Tar i Vabriga, šireći se jedan prema drugome, postali jedno naselje, dijeli ih tek prometnica Pula - Trst. Povijesno bi bilo točnije reći - tri naselja: Tar, Frata, Vabriga, no Frata je već južno predgrađe Tara. U sastavu općine nalazi se 6 naselja (stanje 2006), to su: Frata,
-----------	--

Gedići, Perci, Rořini, Tar (Torre) i Vabriga (Abrega). U prošlosti su to bile tri župe, tri zvonika, tri crkve: Sv. Martina, Sv. Mihovila, Sv. Antona. Tarčani, Vabrižani i mještani okolnih naselja (Perci,Grdići, Rořini) umješno su sebi izabrali mjesto za svoje bivstvovanje. Plodna je to visoravan (112 metara nadmorske visine), koja se s jugozapada blago spušta ka suncu i moru, a sa sjeverne stane strmo ka ušću rijeke Mirne. Prekrasan je to vidikovac: na sjeveru Novigrad, a na jugu Poreč. Za vedrijeg vremena vide se Alpe, a s tarskog zvonika pogled seže i do zvonika Sv. Marka u Veneciji, koji mu je sučelice, s onu stranu Jadrana. Predivna kamena vila 430m2 (1 km od Tara) na okućnica od cca 3500m2 ograđena kamenim zidom.Vila se sastoji od dvije etaže svaka od 210m2 i na jednoj etaži su dva apartmana svaki sa svojom kupaonom i kuhinjom, te blagavaonom, a na drugoj etaži dvije sobe svaka sa svojom kupaonom i zajedničkom kuhinjom i blagavaonom. Predivno i rustikalno uređena kuća se inače nalazi u turističkom najmu. Cijelo uređenje je rustikalno u klasičnom Istarskom stilu. Na okućnici se nalazi bazen, te jacuzzi, a tu je i restoran sa odvojenim ulazom, te prekrasna zatvorena terasa s dnevnim boravkom, kao i dodatna vanjska kuhinja s roštiljem. Idealna nekretnina za investiciju turističkog najma i nastavka uhodanog posla. ID KOD AGENCIJE: IS1508229

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 675483

Agency ref id: IS1508229