

Apartmentmanska kuća u srcu stare Pulske jezgre - NOVOGRADNJA, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Apartmentmanska kuća u srcu stare Pulske jezgre - NOVOGRADNJA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	150 m ²
Arsa Ölçüsü:	80 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	52100

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Tanım

Ek bilgi:

Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo u jednom od najatraktivnijih dijelova grada Pule, u samom srcu, uz forum smjestila se ova apartmanska kuća ukupne stambene površine 150 m2. Nekretnina se sastoji od 3 visokokvalitetna i moderno uređena 1.5 sobna apartmana, svaki na svojoj etaži sa spavaćom sobom, kuhinjom i dnevnim boravkom (spojeno), balkonom i zajedničkim vrtom koji je uključen u cijenu. Trenutno je u fazi završnog opremanja, a sve će biti spremno u kolovozu 2023. godine. Ovo je za prave investitore visoko-profitabilna investicija jer ju se može vratiti u manje od 10 godina. Isto tako, budući kupac može koristiti jednu etažu zasebno za život, dok mu ostale dvije mogu poslužiti u turistički i cjelogodišnji najam te stvarati dodatan prihod. Prodavatelj nudi i mogućnost usluge bookinga, čišćenja i održavanja u turističke svrhe jer i sam trenutno vodi turistički objekt pored zgrade. Navedena cijena je za nekretninu u fazi "ključ u ruke". KATARINA VLAŠIĆ LICENCIRANI AGENT +385 95 88 09 208 katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508049

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 675682
Agency ref id: IS1508049