

## DUPLEX KUĆE SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI, Tinjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	DUPLEX KUĆE SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	550 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	2
Fiyat:	300,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024
Son Güncelleme:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Tinjan
Şehir alanı:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Malo mjestašće Tinjan nalazi se na zapadnom dijelu istarskog poluotoka, udaljeno
-----------	--

svęga 20tak kilometara od Poreęa. Jedna od znakovitih tradicija ovoga kraja svakako je kovaęki zanat u ęiju se ęast tradicionalno odręava smotra. Źitelji se takoder ponose svojim daleko poznatom simbolu-vrhunskoj gastronomskoj tradiciji- tinjanskom pręutu. Mitski pjesaęi, srednjovjekovni gradięi sredięnje Istre, netaknuti krajolik i bogata baętina ęine se gotovo nestvarnima. Upravo na jednom od divnih sela kraj Tinjana, nalazi se ova prizemnica s bazenom u izgradnji. Planirani zavręetak radova oęekuje se poęetkom ljeta u 2024. godini. Ukupne je povręine 85,84m2 te okuęnice cca 300m2. Kroz ulazni hol dolazimo do kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se pruęa izlaz na natkrivenu terasu (42,40) i bazena (24m2) sa sunęaliętem. Sastoji se od jos od 2 spavaęe sobe, 2 kupaonice i prostorom za spremięte te pomoęnog wc-a. Predvięeno je postavljanje podnog grijanja te postoji moguęnost ugradnje grijanje bazena uz nadoplatu. Postoji moguęnost raznih preinaki ovisno u kojoj fazi doęe do kupnje. Na mirnoj lokaciji, pronadite svoju oazu mira. Ova prekrasna prizemnica odlięna je investicija koja garantira siguran, stabilan i brz povrat uloga ukoliko se Źelite baviti turistiękim iznajmljivanjem. ID KOD AGENCIJE: IS1508044

## Ek iletięim bilgileri

İę referans numarası: 675689  
Agency ref id: IS1508044