

Dvije sestre na moru, Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Dvije sestre na moru
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	191 m ²
Arsa Ölçüsü:	446 m ²
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	2
Fiyat:	675,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1978
Son Güncelleme:	2019

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Pomer
Poštanski broj:	52203

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Park

Otopark sayısı:	2
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:

Istarska županija, Medulin, mjesto sa preko 80 km razvedene obale sa uređenim kupalištima i ugodnom mediteranskom klimom, sastavljeno je od 6 piroteskih obalnih naselja od kojih svako ostavlja bez daha. Jedno od tih naselja je i Pomer gdje su se smjestile ove dvije predivne kuće, jedna velika i njena manja sestrica. Veća kuća ukupne površine od 143 m2 sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, tri spavaće sobe, dvije kupaone i terase. Potkrovlje kuće, manjim zahvatom, može postati još jedan kat i postati dodatni stambeni prostor što stvara dodatnu vrijednost ovoj nekretnini. Kuća je kompletno klimatizirana a termo izolacija kuće i PVC stolarija potrebu za grijanjem i hlađenjem smanjuju na najmanju moguću razinu. Važno je naglasiti da kuća ima sustav video nadzora kojem je moguće pristupiti sa udaljene lokacije. Kuća je redovito popunjena tijekom ljetne sezone i poželjna je destinacija gostiju koji se u nju rado vraćaju. Manja kuća je površine 48 m2 a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, kupaone, spavaće sobe u prizemlju te još jedne manje u galeriji. Što se opreme tiče i ova je klimatizirana, termo izolacija, i PVC stolarija kao neizostavni dio a također u obje se kuće naglasak vodi na sitnim detaljima koji ove ljepotice čini suvremenim i modernim kućama. Prednji dio kuće ima prekrasan drvored koji uz kameno opločenje dvorišta, mediteransko bilje i dva parkirna mjesta u kombinaciji sa lokacijom stvaraju idilično i mirno okruženje gdje je jedino potrebno opustiti se i uživati. U stražnjem dijelu kuće, skrivenom od pogleda, uz kameni roštilj, vrtu kućicu, sunčalište, svoje mjesto našla je i hidro masažna kada koje je neizostavni dodatak svakog iskusnog hedonista. Na kraju, dvije moderne kuće, izuzetna lokacija blizu mora, tržišna i konkurentna cijena, sve su to sastojci recepta za kupnju s kojom ne možete pogriješiti. Zašto onda čekate? ID KOD AGENCIJE: IS1507984

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 675789
Agency ref id: IS1507984