

## Tuheljske Toplice, kuća na izvrsnoj lokaciji, Tuhelj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Tuheljske Toplice, kuća na izvrsnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	240 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	899 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	2
Fiyat:	139,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	1980
Son Güncelleme:	2015

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Krapinsko-zagorska županija
Şehir:	Tuhelj
Şehir alanı:	Tuheljske Toplice
Poštanski broj:	49215



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: PRODAJEMO KUĆU OD 240 m<sup>2</sup> NA ODLIČNOJ TURISTIČKOJ LOKACIJI U TUHELJSKIM TOPLICAMA, SA OKUĆNICOM 899m<sup>2</sup>. Kuća je smještena na mikrolokaciji odličnoj za ugodan i kvalitetan život. Nalazi se u samoj blizini Termi Tuhelj, u blizini doma zdravlja, staračkog doma, specijalističke ordinacije opće medicine, trgovine, restorana, kafića, javnog prijevoza, osnovne škole, vrtića, igrališta. Okružena je apartmanima za najam. Zahvaljujući svojoj veličini

potencijal je za život i iznajmljivanje. Prizemlje kuće je roh-bau, visine do stropa 3m, te se može urediti po želji, za raznovrsne namjene. Prvi kat je odvojen posebnim ulazom. Drugi kat (potkrovlje) je povezan sa prvim unutarnjim stepeništem, ali postoji mogućnost pregradnje i zasebnog ulaska (potencijal apartmana za najam). Kuća također ima i tavan koji se može koristiti kao skladišni prostor. 1. KAT: odvojen je posebnim ulazom sa stražnje strane kuće. Sastoji se od hodnika, stubišta koje vodi na kat iznad, kupaone opremljene tuš kabinom s efektom masaže, posebnim nužnikom za goste, kuhinjom, dnevnom sobom s kaminom i spavaćom sobom. 2. KAT (POTKROVLJE): povezano je unutarnjim stubištem, na mjestima su kosi zidovi. Visina stropa je oko 2,5m. Sastoji se od velike spavaće sobe, dvije manje spavaće sobe (ukupno 3 spavaće na tom katu) i kupaonom s jacuzzi-em i perilicama za rublje. Kuća je izdvojena, u zelenilu. Iz dnevnog boravka se pruža široki pogled na brege u daljini, lječilište i naselje. Uz kuću dolazi i građevinsko zemljište od 712m2. Kontakt: Gizela Mihaljević 0998056299 ID KOD AGENCIJE: ZG68966

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 675859  
Agency ref id: ZG68966