

PREDIVNA KUĆA U BLIZINI MORA, Fažana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	PREDIVNA KUĆA U BLIZINI MORA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	235 m ²
Arsa Ölçüsü:	400 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	499,999.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1997
Son Güncelleme:	2021

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	Fažana
Poštanski broj:	52212

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	5
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:

Fażana je prelijepo malo ribarsko mjesto koje se nalazi na jugozapadu Istre vizavi Nacionalnog parka Brijuni, te u zadnjih nekoliko godina slovi kao jedna od top turističkih destinacija u Hrvatskoj, samim time mami veliki broj posjetitelja, a isto tako je pogodno za investicije sa kratkim vremenskim povratom. U sklopu općine Fažana na odličnoj lokaciji na samo 470 metara od predivnih plaža smještena je ova predivna polu ugrađena kuća površine 235 m². Kuća se sastoji od suterena, prizemlja, međukata i prvog kata. Suteran je površine 25 m² te je u namjeni kao konoba odnosno prostorija za druženje i pomoćne prostorije za skladištenje stvari, prizemlje se sastoji od ulaznog pred prostora, predivnog kupatila, prostranog dnevnog boravka sa prostorom za ručanje koji imaju dva izlaza na predivnu osvijetljenu terasu okruženu zelenilom. Na među katu se nalazi kuhinja sa još jednim prostorom za ručanje i spavaća soba, dok se na prvoj etaži koja je povezana sa unutarnjim stepenicama koje su obložene sa visoko kvalitetnim ručno rađenim drvom nalaze dvije prostrane spavaće sobe sa izlazi na gornju terasu, prostrani hodnik, ugodno kupatilo i još jedna ogromna terasa površine 50ak m² koje može budućem vlasniku poslužiti kao dodatni prostor u smislu proširenja stambene površine. Također se u potkrovlju nalazi radna soba i još jedna pomoćna prostorija za skladištenje stvari. U prizemlju je potrebno napomenuti da posjeduje i garažu koja trenutno služi kao ostava i jedna ljetna kuhinja koja služi za korištenje iste u ljetnim danima kada se uživa i koristi predivna okućnica oko kuće. Kuća je opremljena bijelom PVC stolarijom sa aluminijskim griljama, jednom jedinicom klima uređaja, te centralnim grijanjem na naftu, visoko kvalitetnim kućanskim aparatima i elementima što nam omogućuje ugodno i ekonomično korištenje iste. Navedena kuća predstavlja veoma atraktivnu nekretninu na odličnoj lokaciji, te zbog svoje jedinstvene iskoristivosti stambenog prostora i zemljišta pruža budućem kupcu veliku mogućnost uživanja u istoj u smislu obiteljskog života zbog blizine svih popratnih sadržaja za život kao i predivnih plaža, te sukladno želji istog nudi mogućnost bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja iste, te bržem povratu uloženi sredstava. ID KOD AGENCIJE: IS1507889

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 675909

Agency ref id: IS1507889