

## TROSOBNI STAN ZADAR PROJEKT BELAVIŠTA, Zadar, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	TROSOBNI STAN ZADAR PROJEKT BELAVIŠTA
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	114 m <sup>2</sup>
Kat:	4
Kat Sayısı:	6
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024/2025

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar
Şehir alanı:	Belafuža
Poštanski broj:	23000

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

### Park

Garaj: evet  
Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

### Ek bilgi:

Upravo u izgradnji je novi, luksuzni stambeno-poslovni kompleks BELAVIŠTA smješten u Zadru, u predjelu Belafuža. Atraktivna lokacija u Zadru, blizu mnogih životnih sadržaja i ugodna za obiteljski život, zajedno sa izvrsnim projektom poznatog investitora s godinama iskustva u izgradnji kompleksnih projekata vrhunske kvalitete, razlog su zbog kojeg Vam preporučamo ovu novogradnju! Projekt se sastoji od ukupno 62 stambene jedinice orijentacije sjever-jug, smještenih na šest katova. Ulaza je ukupno pet, a isto toliko je i dizala. Ispod zgrade će biti smještene podzemne garaže, dok su u prizemlju zgrade poslovni prostori, i sve iznad do šestog kata stambene jedinice. U sklopu zgrade će biti garaže s vlastitim spremištima, garažna i vanjska parkirna mjesta, paviljon, podzemni spremnici za otpad, parking za bicikle, park te dječje igralište. Idealna lokacija, nadomak trgovina, tržnica, ugostiteljskih objekata, praonice rublja, nekoliko osnovnih i srednjih škola kao i autobusne stanice na dvije minute hoda od zgrade. Grijanje: klima + podno grijanje. Vrhunski materijali u izgradnji! Prodaje se trosobni stan B41 na 4.katu zgrade, netto stambene kvadrature 92,80 m<sup>2</sup>, spremište 1,80 m<sup>2</sup>(0,90 m<sup>2</sup> sa koeficijentom) te vlastita garaža 24 m<sup>2</sup> (14,40 m<sup>2</sup> sa koeficijentom), te parkirno mjesto u podzemnoj garaži 13,75 m<sup>2</sup>( 6,88 m<sup>2</sup> sa koeficijentom). Stan se sastoji od ulaznog prostora/garderobe 2,6 m<sup>2</sup> dnevni prostor/kuhinja/blagovaonica +boravak 38,70 m<sup>2</sup> kupaonica/vešeraj 8,2 m<sup>2</sup> soba 1 11,0 m<sup>2</sup> soba2/ spavaonica, garderoba, kupaonica 19,0 m<sup>2</sup> loggie ispred sobe 1 2,70 m<sup>2</sup> loggia ispred dnevnog boravka 12,4 m<sup>2</sup> loggie ispred sobe 2 2,7 m<sup>2</sup> Pripadak stanu: spremište 1,80 m<sup>2</sup> garažno parkirno mjesto 13,75 m<sup>2</sup> vlastita garaža 24,00 m<sup>2</sup> Za sve informacije stojimo na raspolaganju. Gizela Mihaljević: 00385 805 6299 gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA644

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 676106  
Agency ref id: DA644