

## OPATIJA,POLJANE-Vila sa bazenom i panoramskim pogledom, Opatija - Okolica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA,POLJANE-Vila sa bazenom i panoramskim pogledom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	600 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	580,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Poljane
Poštanski broj:	51410



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	OPATIJA,POLJANE-nova luksuzna vila s bazenom i panoramskim pogledom! Posređujemo u prodaji moderne vile na atraktivnoj lokaciji mjesto Poljane, neposredno iznad Opatije. Vila je podjeljena na dvije etaže a sastoji se od jednog
-----------	--

konfornog stana 200m2 i grijajućeg bazena. Značajke 01 maksimalno 10 osoba 02 dvije sobe sa king size krevetom 03 dvije sobe sa queen size krevetom 04 tri kupaonice 05 spa zona sa jacuzziem 06 parna i IR sauna 07 mramor 08 hrastov parket, uljen i četkan 09 podno i zidno grijanje 10 rekuperacija i filtriranje zraka 11 centralna klimatizacija 12 hibridna dizalica topline 13 smart home upravljanje 14 smart locks 15 kuhinja 16 grijani bazen 17 Whirlpool u bazenu 18 Infinity Luxury tuševi 19 surround ozvučenje kuće 20 vanjski deck za sunčanje 21 sjenica za ručanje sa kaminom 22 lounge sa ognjištem 23 troslojne staklene stijene 24 dva parkirališna mjesta 25 punjač el. vozila 26 DVB-T, DVB-S i IP televizija 27 alarm i video nadzor Mjere Neto zatvorenog prostora: 202,79 m2 Suteran: 139,31 m2 Prizemlje: 102,90 m2 UKUPNO: 242,21 Cijena 580.000+PDV Za sve informacije i ogled nekretnine stoji Vam na raspolaganju naša agentica Ružica Jurišić. Kontakt: Ružica Jurišić - Agent s licencom Tel: 091/503-2253 E-mail: ruzica.jurisc@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 150248

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 676216  
Agency ref id: 150248