

## Impozantna kamena kuća za adaptaciju, Barban, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Impozantna kamena kuća za adaptaciju
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	280 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	368 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	9
Fiyat:	145,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1863
--------------	------



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Barban
Şehir alanı:	Barban
Poštanski broj:	52207

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	U malom naselju nedaleko srednjovjekovnog gradića Barbana prodajemo staru kuću za adaptaciju. Grad Barban slovi kao jedan od gradova poznatije kulturne baštine u Istri i tradicionalne viteške igre Trke na prstenac koja svake godine okupi brojne ljubitelje tradicionalnih manifestacija i za kratko vrijeme vrati ovome gradiću posebno srednjovjekovno ozračje. Na samo nekoliko minuta od Barbana nalazi se ova stara kamena kuća. Kuća je ukupne kvadrature 280 m <sup>2</sup> te se proteže na tri kata i visoko potkrovlje od kuda se pruža lijepi, neometan pogled na okolni
-----------	---

krajolik i more. U prizemlju kuće nalazi se konoba, a u nastavku štala veličine 30 m<sup>2</sup>. Kuću je potrebno u potpunosti adaptirati, a infrastruktura vode i struje nalazi se odmah uz kuću. Veći dio okućnice od 1985 m<sup>2</sup> nalazi se nasuprot nekretnine i prodaje se posebno jer se nalazi u građevinskoj zoni. Restorani i trgovine nalaze se na udaljenosti 2 km, najbliža plaža je na 15 minuta vožnje, a zračna luka u Puli samo 20 minuta. Uz investiciju ova kuća bila bi spremna iznajmljivanje u turističke svrhe, ugodne vikende te savršen odmor u tradicionalnom istarskom selu. Za sve informacije i razgled nekretnine nazovite: David Roce: +385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS104751

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 676317  
Agency ref id: IS104751