

## Suvremena istarska vila, Ližnjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Suvremena istarska vila
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	340 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	861 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	4
Fiyat:	520,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Ližnjan
Şehir alanı:	Šišan
Poštanski broj:	52204



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Park

Otopark sayısı:	6
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	ŠIŠAN- malo ribarsko mjestasce koje se smjestilo na jugu poluotoka Istre, pruža Vam slikoviti pogled na kristalno čisti Jadran. Krenite u istraživanje oko 28km razvedene obale koja privlači brojne ljubitelje netaknute prirode i podvodnog života. Samo dvadesetak minuta vožnje autom dijeli Vas od najvećeg istarskog grada Pule. Prekrasna istarska ljepotica ukupne površine 340m2 sastoji se od prizemlja u kojem se nalazi jedna spavaća soba, open space prostor sa potpuno opremljenom kuhinjom i blagovaonom te dnevni boravak koji Vas vodi do plaže bazena od 50m2. Zatim, dolazimo do prvog kata na kojem se nalaze još dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i panoramskim pogledom na mir i tišinu
-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

koja Vam je potrebna za istinski doživljaj mira. Vila se prodaje kompletno namještena sa svim sofisticiranim uređajima, osiguranim natkrivenim parkirnim mjestima, dvorištem, roštiljem, vrtnom kućicom, igralištem za djecu, saunom, fitness, stolnim tenisom, tušem uz bazen. Moguće je kupiti i obje (iste) kuće, izgrađene su 2020.godine koje se uspješno iznajmljuju što budućem vlasniku donosi brzi povrat investicije! Moderni dizajn, blizina sadržaja i mora vilu čini top prilikom! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS104682

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 676351  
Agency ref id: IS104682