

Kuća 400m2 sa 8 apartmana u blizini mora. Prilika!, Vodice, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kuća 400m2 sa 8 apartmana u blizini mora. Prilika!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	400 m ²
Arsa Ölçüsü:	725 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	23
Banyolar:	9
Fiyat:	570,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	2004
Son Güncelleme:	2019

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Vodice
Şehir alanı:	Vodice
Poštanski broj:	22211

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

Park

Otopark sayısı: 7

Tanım

Ek bilgi:

Prilika!! Nekretnina se nalazi na parceli od 725m2. Ukupna stambena površina iznosi 400m2. kuća ima tri etaže (prizemlje, kat i potkrovlje + podrum). Ukupno ima 8 apartmana koji svaki ima odvojeno vanjsko natkriveno stubište. Mogućnost etažiranja svih 8 apartmana, te pretvaranje istih u zasebne stanove. **PRIZEMLJE**
Apartman 1: četverosoban stan 80m2, tri spavaće sobe + dnevna soba, kupaona i odvojeni toalet, kuhinja s blagavaonom te hodnik. U sklopu je terasa površine 20m2 kao i podrum. Apartman 2: trosoban stan 50m2, dvije spavaće sobe + dnevna soba, kuhinja s blagavaonom, kupaona, balkon 2x2,5m. **PRVI KAT**
Apartman 3: trosoban stan 50m2, dvije spavaće sobe + dnevna soba, kuhinja s blagavaonom, kupaona, balkon 2x2,5m. Apartman 4: trosoban stan 50m2, dvije spavaće sobe + dnevna soba, kuhinja s blagavaonom, kupaona, balkon 2x2,5m. Apartman 5: dvosoban stan 30m2, spavaća soba + dnevna soba, kuhinja s blagavaonom, kupaona, balkon 1,6x3,4m. **POTKROVLJE**
Apartman 6: trosoban stan 50m2, dvije spavaće sobe + dnevna soba, kuhinja s blagavaonom, kupaona, balkon 2x2,5m. Apartman 7: trosoban stan 50m2, dvije spavaće sobe + dnevna soba, kuhinja s blagavaonom, kupaona, balkon 2x2,5m. Apartman 8: dvosoban stan 30m2, spavaća soba + dnevna soba, kuhinja s blagavaonom, kupaona, balkon 1,6x3,4m. Apartmani u prizemlju i na prvom katu su uređeni i namješteni. Apartmani u potkrovlju su uređeni (ali bez namještaja i sanitarija). Vanjski izgled kuće: fasada od stiropora 5cm (bez završnog sloja) Broj parkirnih mjesta 12-15. Sve terase okrenute na jug. Svaki apartman ima zaseban ulaz sa vanjskog natkrivenog stubišta. U sklopu kuće je okućnica ograđena betonskom i živom ogradom od ružmarina, zasađen maslinik. Na okućnici je moguća izgradnja bazena, sjenice, roštilja itd. Kuća je sa 3 strane okružena cestom tako da je pristup moguć s južne i sjeverne strane. Udaljenost od šljunčane, pješčane i betonske plaže 500, kao i do prve obližnje trgovine i restorana. Kuća se nalazi u blizini hotela Olympia Sky (500m) Udaljenost do centra grada Vodica, autobusnog kolodvora, banke, doma zdravlja, marine i ostalih sadržaja iznosi 1500m. Udaljenost do velikih supermarketa (Tommy, Lidl, Plodine) cca. 1000-2000m. Kuća je u vlasništvu 1/1, priključeno na jedno strujno i jedno vodno brojilo. Uredna građevinska dozvola. **ZA DODATNE INFORMACIJE NAZOVITE:**
+385998486365 Mail: bresetar@hotmail.com **ROBERTO-BRUNO REŠETAR ID**
KOD AGENCIJE: DA167

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 676450

Agency ref id: DA167