

Opatija centar kuća sa bazenom, Opatija, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Opatija centar kuća sa bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	225 m ²
Arsa Ölçüsü:	500 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	1,550,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1970
Son Güncelleme:	2019

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Centar Opatije-moderna villa sa bazenom i SPA zonom! Opatija, elegantna turistička destinacija, središte je rivijere s najdužom tradicijom u turizmu Hrvatske. Povoljan geoprometni položaj, najbliži izlaz na more Srednje Europe, na otprilike 500 km od Milana, Beča i Münchena, bujna vegetacija i ugodna klima (45°20' sjeverne širine) najvažniji su razlozi začetka i naglog razvoja turizma krajem 19.
-----------	--

stoljeća. Njegovani parkovi, osvijetljeno obalno šetalište (Lungomare 10 km), uređena kupališta i fontane oduvijek su privlačile brojne turiste i putnike. Samo 500 m od plaže, nalazi se ova moderna villa sa vlastitim parkirnim mjestima, bazenom, natkrivenom terasom sa roštiljem i prostranim terasama sa panoramskim pogledom na more. Ograđena parkirna mjesta čekaju samo Vas! Nema nervoze i kruženja ulicama, u bilo koje doba dana i noći, Vaše mjesto je spremno. Ukoliko poželite prošetati, samo 9 minuta laganog hoda Vas dijeli od plaže i centra Opatije sa najljepšim parkovima i poznatom šetnicom Lungo mare. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i kata. Suterena predstavlja SPA zonu u kojoj se nalazi sauna i relax soba. Ulaz u saunu je okružen zelenilom i ljeti pruža duboku hladovinu, idealnu za trenutke odmora. Prizemlje sadrži prostranu terasu, lounge zonu sa panoramskim pogledom na more. Sa terase možete ući u dnevnu onu kuće; open space dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonicom. Velike staklene stijene koje se prostiru cijelim zidom daju pogled prema zelenilu i moru te dojam da ste u prirodi. Na ovome katu još se nalazi kupaonica i spavaća soba te mala ostava. Polukružne stepenice vode na kat kuće koji također ima poseban vanjski ulaz kao i prizemlje te ih je moguće odijeliti. Na katu se nalaze tri spavaće sobe. Master bedroom ima vlastitu prostranu kupaonicu dok druge 2 sobe dijele zajedničku kupaonicu. Kuća je opremljena vrhunskim namještajem te su korišteni visokokvalitetni materijali. Temeljito je renovirana i redovito održavana. Vrt sadrži bazen te terasu za ležaljke. Iznad bazena se nalazi natkrivena terasa sa zidanim kaminom, roštiljem i prostranim stolom za okupljanje gostiju. U neposrednoj blizini je spremište u koje možete odložiti sve potrebne stvari ili spremiti ležaljke i ostalu opremu. Okućnicu krase predivno mediteransko bilje, palme i zeleni travnjak. Krajolik je brižno održavan i plijeni pozornost. Idealna nekrenina za život ili turističku djelatnost! Rijetkost na tržištu! Za više informacija i ogled, kontaktirajte licenciranog agenta: Dijana Kršul +385 99 786 90 27 dijana.krsul@dogma-nekretnine.com Ili Gordana Horvat Ilić 091 12507770 gordana.ilic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 14693

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 676511
Agency ref id: 14693