

## Kuća 1. red do mora, Kraljevica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kuća 1. red do mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	320 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	757 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	11
Banyolar:	10
Fiyat:	1,150,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kraljevica
Şehir alanı:	Kraljevica
Poštanski broj:	51262

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Park

Otopark sayısı:	5
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se nekretnina prvi red do mora u okolici Kraljevice. Objekt se nalazi uz samu šetnicu i plažu, okružena zelenilom s panoramskim pogledom na more i otoke. Nekretnina se sastoji od stambene kuće sa 8 jedninca (soba + kupaona) i pomoćnog objekta kao zasebne jedinice koji se nalazi u okućnici nekretnine. U Stambenoj kući koja je ujedno i u svrsi turističkog iznajmljivanja dugi niz godina, nalazi se osam spavaćih soba koje imaju svaka svoju kupaonu. Trenutni kapacitet spavanja je 22 osobe. U nekretninu se konstantno ulagalo tokom godina, te je kao takva u vrlo urednom i održavanom stanju. U pomoćnom zasebnom objektu nalaze se dvije spavaće sobe, blagovaona, kuhinja, kupaona i toalet. Objekt se sastoji
-----------	---

samo od prizemne etaže i u dvorištu ima terasu za uživanje koja se također nalazi u sklopu okućnice. U samoj okućnici nekretnine nalazi se prostor koji je predviđen za odmor gostiju, ležaljke i jacuzzi okruženi zelenilom i prirodnim hladom s prekrasnim pogledom. Nekretnina se prodaje kao zasebna jedinica, također postoji i opcija otkupa samoga poslovanja i brenda turističke nekretnine, kao prilike uhodanog dugogodišnjeg uspješnog obiteljskog poslovanja koje i danas uspješno posluje. Jedninstvena nekretnina na tržištu na izuzetno mirnoj lokaciji za svakoga tko je spreman uživati u blagodatima prirode kojom je okružena! Cijena nije fiksna. ID KOD AGENCIJE: 14417

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 677060  
Agency ref id: 14417