

## Kuća za odmor od koje zastaje dah, Mrkopalj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kuća za odmor od koje zastaje dah
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	300 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	500,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Mrkopalj
Şehir alanı:	Begovo Razdolje
Poštanski broj:	51315

### Park

Garaj:	evet
--------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Prodaje se kuća za odmor u Gorskom Kotru, u jedinom naseljenom mjestu u Hrvatskoj iznad 1000 m. Sam pogled na okolnu prirodu, šume, proplanci i tišina, koju remeti samo pjev ptica, djeluje izrazito terapijski na svakog došljaka. Spoj drva, kamena i cigle, ovu je nekretninu uklopilo u graditeljsko nasljeđe ovog kraja. Vanjski natkriveni bazen sa pomičnim krovom, dizalicom topline i tušem, zidani roštilj u dvorištu, garaža, vanjski skladišni prostor, osam kamera i alarmni sustav, tri etaže sa po 100 m<sup>2</sup>, povezane unutarnjim stepenicama, finska sauna, solarno grijanje vode, kamin na dvije etaže, centralno grijanje na pelete, luksuzne kupaonice i uređen tavanski prostor, čine ovu nekretninu posebnom. U prizemlju kuće prostor je uređen nalik na istarsku konobu, sa pripadajućom sobom, saunom, walk in kupaonom, ostavom i ulazom u garažu, koja ima i kotlovnicu. Stepenicama od punog drveta, ukrašenim led rasvjetom, penjemo se na prvi kat gdje je kuhinja, blagovaona i dnevni boravak sa imponantnim kaminom od</p>
-----------	--

Tulikivi kamena, koji grije dvije etaže. Također, ovdje su tri i spavaće sobe, s tim da jedna ima zasebno svoju kupaonu. Na ovaj kat možemo ući posebnim ulazom sa strane vanjskog bazena. Penjemo se na drugu etažu gdje u prostranom hodniku imamo uredski prostor i ulaz u dvije spavaće sobe, kupaonu i tavanski prostor sa pomičnim stepenicama. U kući ima veliki broj prozora i balkonskih vrata što joj daje jednu prozračnost i pogled na sve strane svijeta. Odlična drvena stolarija ima kombinaciju roleta i rolo zavjesa kao zaštitu od sunca. Iz skoro svih prostorija na gornjim etažama imamo izlaz na balkone i mogućnost uživanja u svježem zraku i predivnom pogledu, a drvene grede na stropovima daju dojam topline i intimnosti. Ova kuća ima apsolutno sve što je potrebno jednoj većoj obitelji ili onome tko se želi ozbiljnije baviti turizmom. A dobra cestovna povezanost sa Rijekom i Zagrebom i odlični uvjeti za aktivan odmor: od vožnje biciklom, planinarenja, alpinizma, pješačenja, lova, skijanje, te gljivarenja, sve to čini ovu lokaciju posebnom i ovu nekretninu magičnom. ID KOD AGENCIJE: 14255

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 677214  
Agency ref id: 14255