

## Preljepo zelenilom osunčano građevinsko zemljište, Pula, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Prelijepo zelenilom osunčano građevinsko zemljište  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Şantiye  
Metre Kare: 3300 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 1,130,000.00 €  
Gönderildi: 29.10.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Pula  
Şehir alanı: Štinjan  
Poštanski broj: 52100



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Tanım

Ek bilgi: Malo i mirno turističko naselje razvilo se 800 m od središnje plaže okružene borovom šumom, pa Štinjan preporučujemo za obiteljski odmor. Uz glavnu mjesnu plažu kupati se možete i u okolnim manjim uvalama. U ovom malom mjestu nalaze se velike ljepote priobalja, uvala, otoka i poluotoka. Iskoristite rijetku priliku da ispunite svoj san o posjedovanju kuće ili raznim idejama za povrat investicije u ovom lijepom stambenom naselju. Parcela površine 3.300 m<sup>2</sup> koja se prodaje nalazi se u prekrasnom slikovitom mjestu Štinjan. Osnovna je stambena namjena, te postoji mogućnost gradnje prostorija gospodarske te javne i društvene namjene. U osnovi, gradnja se mora uklopiti u okolno područje u pogledu vrste, dimenzija i konstrukcije. Na parceli se nalazi i stambena kuća od 75 m<sup>2</sup> s natkrivenom terasom koja se sastoji od 1 spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka te kupaonice. Parcela je ograđena te se na njoj nalazi nekolicina očuvanih stabala koji čine raskošni hlad u toplim ljetnim danima. Struja, voda i gradska kanalizacija su na parceli. Vlasnik daje mogućnost kupnje i 2/3 zemljišta. Dobra infrastruktura i raznolika ponuda ovog mjesta čine život ovdje atraktivnim kako za obitelji, tako i za investitore. Stojimo na raspolaganju za dodatne informacije i

obilazak i radujemo se vašem upitu. ID KOD AGENCIJE: IS9420

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 677286

Agency ref id: IS9420