

Apartment kuća sa 7 stambenih jedinica, Pula, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Apartmanska kuća sa 7 stambenih jedinica, Pula
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	450 m ²
Arsa Ölçüsü:	720 m ²
Yatak Odaları:	24
Banyolar:	8
Fiyat:	1,600,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	52100



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Park

Garaj:	evet
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi: Pula je najveći grad u Istarskoj županiji te na petom mjestu u Hrvatskoj po gustoći naseljenosti. Nudi raznolikost atrakcija ljubiteljima kulture i bogatu povijesti od tri tisuće godina, gdje je svaki korak koji prođete kroz stari grad započinje i završava rimskim amfiteatrom. Pula, osim što je bogata povijesnim i kulturnim spomenicima, ona je živahan grad sa mnogo turističkih sadržaja, gastronomske ponude, a razvijeno je i gospodarstvo. Poznata po svojoj blagoj klimi i prekrasnom moru, Pula također ima dugu tradiciju vinarstva, ribolova i brodogradnje. Prekrasna apartmanska kuća ukupne stambene površine 450 m² sa 7 stambenih

jedinica smjestila se nedaleko centra Pule. Kuća se prostire se kroz 3 etaže i pripada joj još dva samostojeća objekta. Prizemlje kuće sastoji se od dvije stambene jedinice od kojih je jedna dvosoban stan površine 85 m², a jedna stambena jedinica apartman površine 45 m² sa jednom spavaćom sobom. Na prvom katu nalazi se prostran dvosoban stan površine 100 m² sa velikom terasom. Drugi kat predstavlja još jednu stambenu jedinicu, dvosoban stan, površine 70 m². Kući pripadaju i dva samostojeća objekta koji se sastoje od još 3 apartmana, svaki sa jednom spavaćom sobom te wellnesa i saune. Okućnica se prostire kroz oko 720 m² prekrasno uređene zelene površine na kojoj je smješten i bazen površine 15 m². Okućnica je ograđena u potpunosti te pruža mir i malu zelenu oazu usred grada. Pripada joj i garaža površine 25 m² te studio koji može koristiti u razne namjene. Sve stambene jedinice su klimatizirane, a kuća sadrži i centralno grijanje na gradski plin. Udaljenost od mora je oko 300 m. Osim ugodnog doma za obiteljski život ovaj kompleks apartmana ima i uhodani posao iznajmljivanja čiji se gosti uvijek rado vraćaju. Prema svemu navedenom i prema iznimnom položaju, lokaciji te ljepoti okućnice ova nekretnina pruža brojne mogućnosti budućem vlasniku. Ujedno osigurava mir i privatnost te blizinu svih sadržaja potrebnih za život. Kao i blizinu prekrasnih obala istarskog poluotoka te raznih sportskih, kulturnih i zabavnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: IS762

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 677715
Agency ref id: IS762